

ЕРМАК

бизнес-класс

Нет очередей в сады и школы



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

2 мин | 🚶 Остановка «Завод Искра»
4 остановки общественного транспорта—3 автобуса, 1 маршрутка

ДЕТСКИЕ САДЫ

1 мин | 🚶 Центр внешкольной работы
3 мин | 🚶 №229
5 мин | 🚶 №249, 3 корпуса
6 мин | 🚗 №475
7 мин | 🚗 Дошкольное отделение средней общеобразовательной школы №34
8 мин | 🚶 №353
№383

СРЕДНИЕ ШКОЛЫ И ЛИЦЕИ

5 мин | 🚶 Лицей №81
5 мин | 🚗 СОШ №46 им. Героя России С. Амосова
6 мин | 🚗 СОШ №34

Группа компаний «Север» - развиваем Пашино

SEVER
группа компаний

Поколение
Жилой комплекс

87 га перспективного развития

выезд на Красноярское шоссе

районная больница

сквер

ул. Новоуральская

ЕРМАК

школа №34

детские сады

детские сады

выезд на ул. Магистральная

ул. Новоура



19 этажей

кирпичный фасад >

9 этажей

Солидная внешность
и богатое содержание

< коммерция

Секция повышенного комфорта



отдельный
лифт



колясочная



душ
для собак

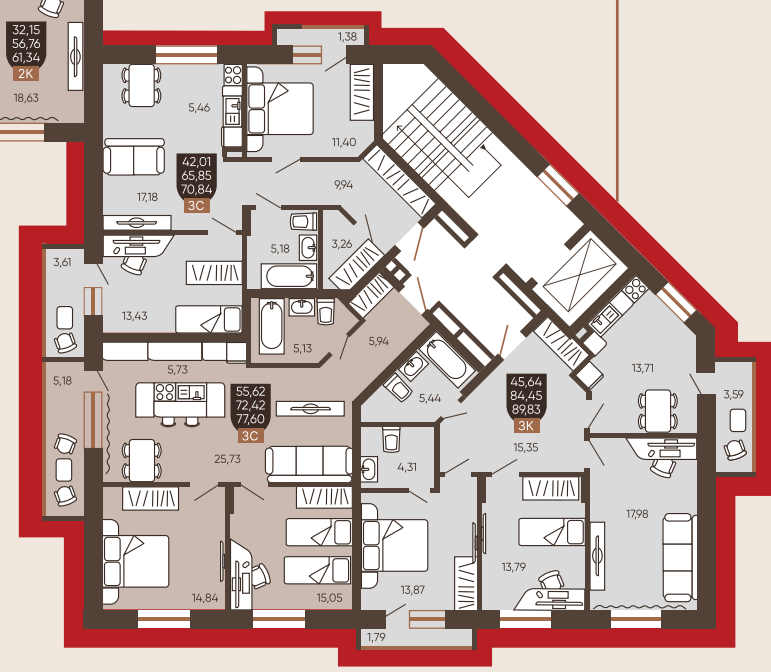


3 квартиры
на этаже

19 этажей



9 этажей





Холл, который вдохновляет с первого шага

Внутреннее содержание не уступает внешнему облику здания. В отделке холла использованы только качественные материалы: керамогранит, стекло, натуральные ткани

Украшают интерьер флористические композиции с подсветкой и картины, изображающие природу Сибири.



Колясочные и душ для собак



В обеих секциях предусмотрены колясочные и специальные зоны для ухода за животными. У жителей не будет загроможденных коридоров, а пол в общественных пространствах дома останется чистым.

A modern residential building with a courtyard. The building has a mix of light and dark brickwork and many windows. In the courtyard, there is a large evergreen tree, a tree with red autumn leaves, and a woman sitting on a wooden bench. Two children are running on a red rubber safety mat. A man and a woman are walking together. A small white fountain is visible in the background.

Зеленый оазис
с фонтаном

Большой охраняемый паркинг



Дом из кирпича

Монолитный каркас с кирпичным
заполнением

Кирпичная кладка наружных стен
толщиной 250 мм

Утеплитель 150 мм

Качественные входные двери
и окна

Горизонтальная разводка отопления

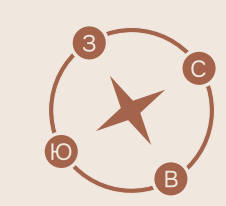




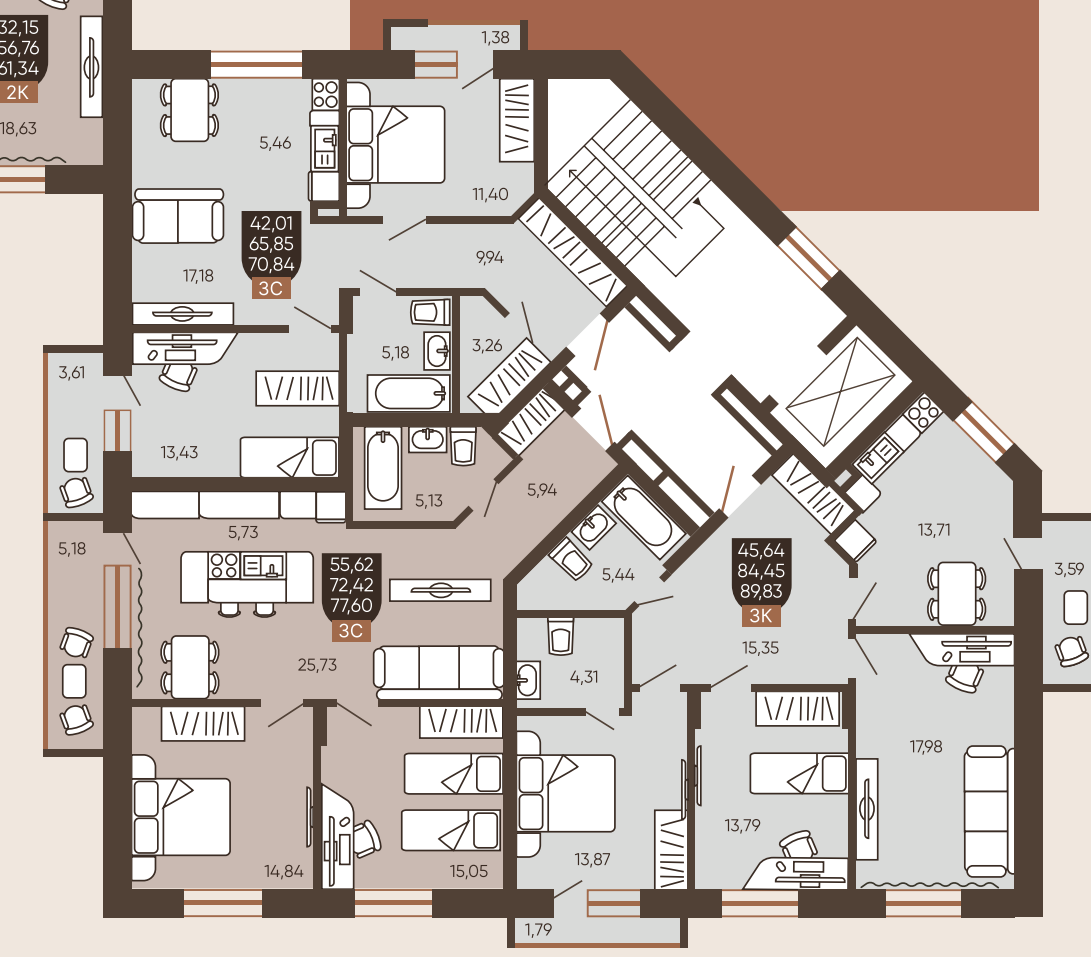
УЛ. НОВОУРАЛЬСКАЯ



УЛ. ЧЕКАЛИНА



2 МАЛАЯ СЕКЦИЯ
24 квартиры
3 квартиры на этаже



Место для достойной жизни



мастер-спальни



гардеробные



два с/у



просторные
спальни/кухни

3С | 71 м²

с отдельной гардеробной

просторная
кухня-гостиная

спальня с выходом
на французский балкончик



9-этажная
секция



отдельный
вход в подъезд

3

квартиры
на этаже



3C | 77 м²

с большой кухней-гостиной 32 м²



9-этажная
секция



отдельный
вход в подъезд

3

квартиры
на этаже



3К | 90 м²

с мастер-спальней и отдельной кухней



9-этажная
секция



отдельный
вход в подъезд

3

квартиры
на этаже



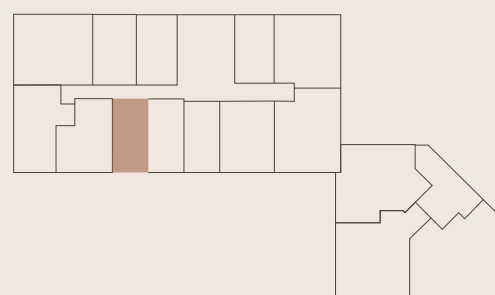
2С | 47,6 м²

кухонная ниша и большая гостиная



1C | 27 м²

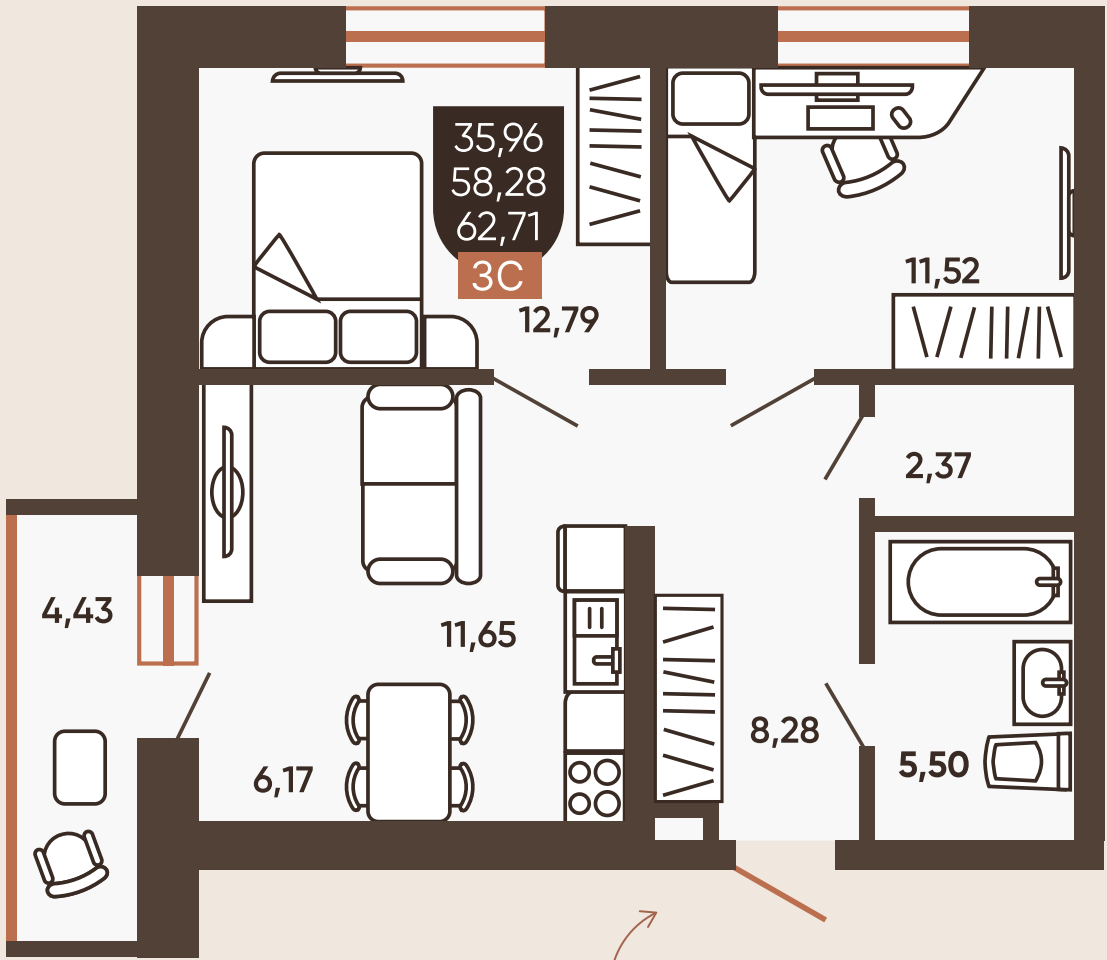
студия с местом для хранения в прихожей



3К | 62 м²

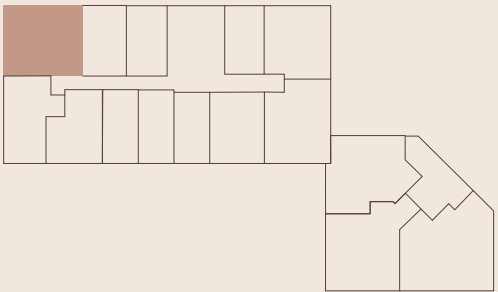
две спальни, кухня-гостиная

окна на две стороны



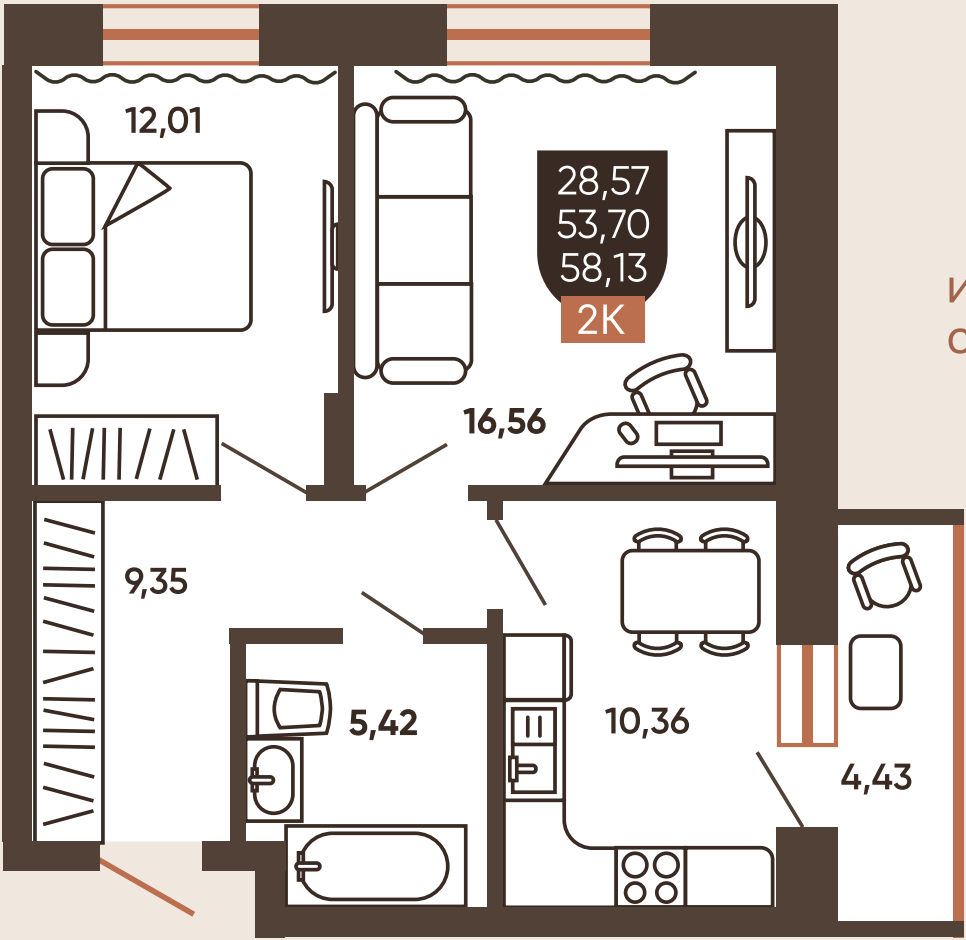
кладовая

место для шкафа
в прихожей



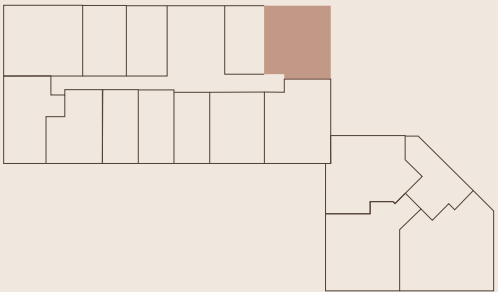
2К | 58 м²

с местом для хранения в прихожей



изолированная кухня
с выходом на лоджию

много места для хранения
в прихожей

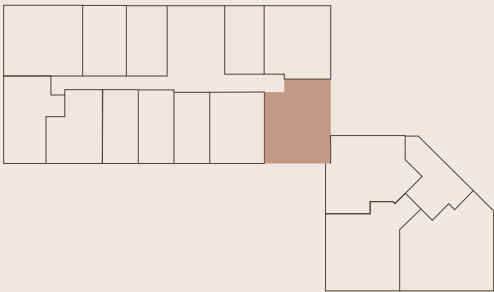
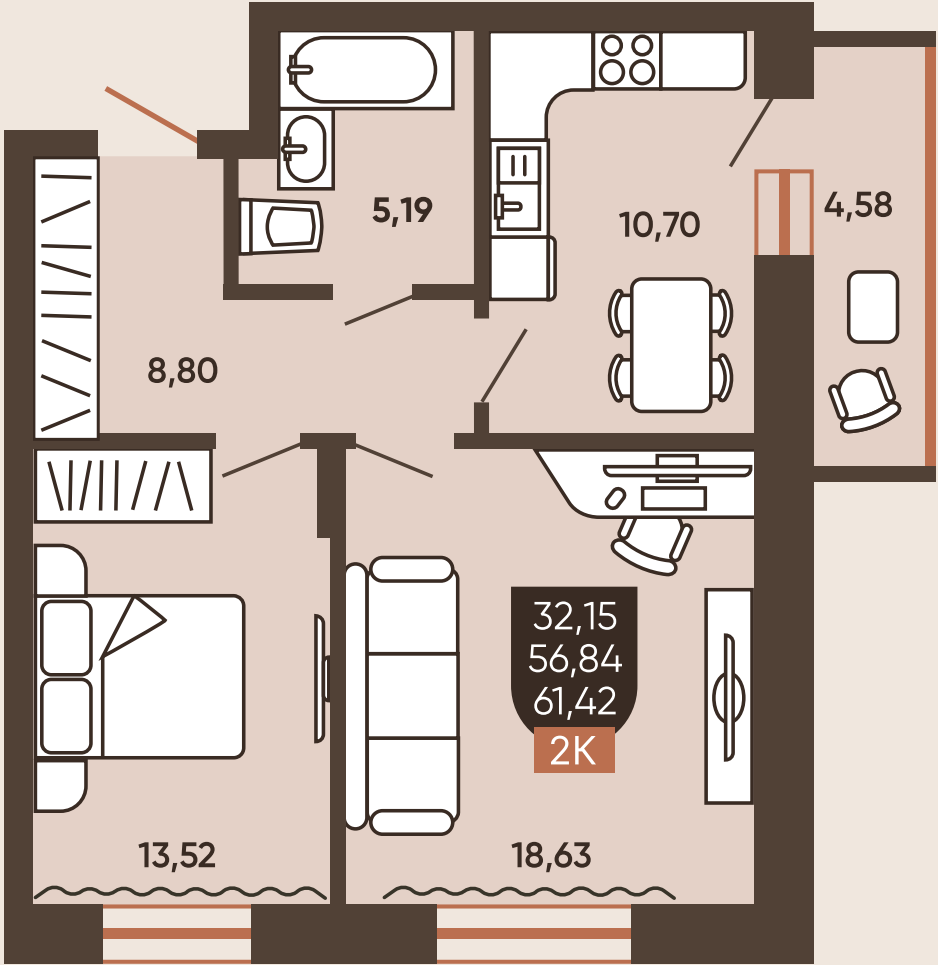


2К | 61 м²

с местом для хранения в прихожей

большая
остекленная лоджия

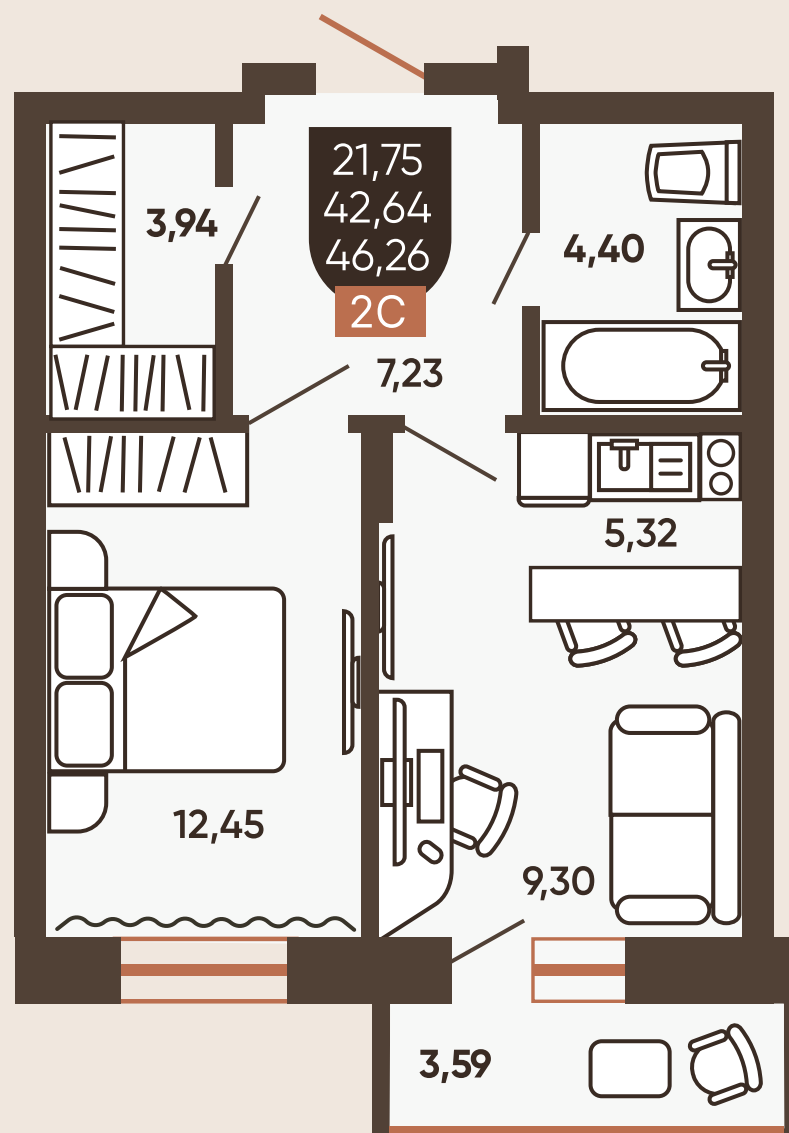
много места
для хранения



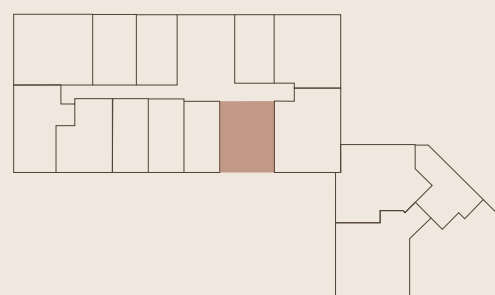
2С | 46 м²

с отдельной гардеробной в прихожей

большая
гардеробная

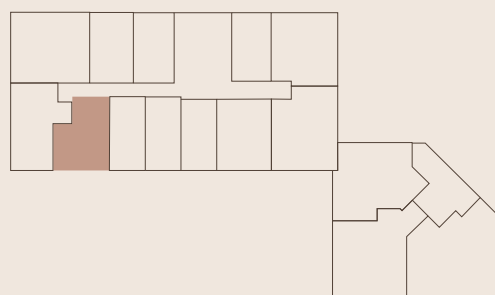


кухня-гардеробная
с выходом на лоджию



1К | 42 м²

уютная квартира с местами для хранения



КВАРТИРЫ С ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ

- ✓ Выполнена разводка электросетей
- ✓ Установлены окна и входные двери
- ✓ Установлены радиаторы отопления
- ✓ Установлены счетчики света и воды
- ✓ Выполнена горизонтальная разводка коммуникаций
- ✓ Выполнена полусухая стяжка полов



ЗАСТРОЙЩИК ГК SEVER



ООО СЗ «Север-Строй»
входит в группу компаний



ЖК «ДА ВИНЧИ»

малоэтажный комплекс в 15 мин. от Академгородка

24 ДОМА | 4 очереди и VIP-дом



ЖК «КРЫЛЬЯ»

первая новостройка в мкр-не Пашино

1 ДОМ

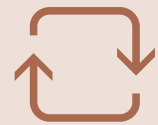


ЖК «ПОКОЛЕНИЕ»

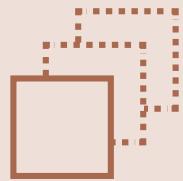
жилой комплекс комфорт-класса

4 ДОМА

Способы покупки



Trade-in



Траншевая ипотека

0%

Рассрочка
до марта 2026 г.



Комбинированная
ипотека

EPMAK