



НЬ (Ю) ТОН




п р о с т р а н с т в о о т к р ы т и й

«Ньютон» — точка притяжения для тех,
кто не стоит на месте и ценит качество жизни
во всех её аспектах.

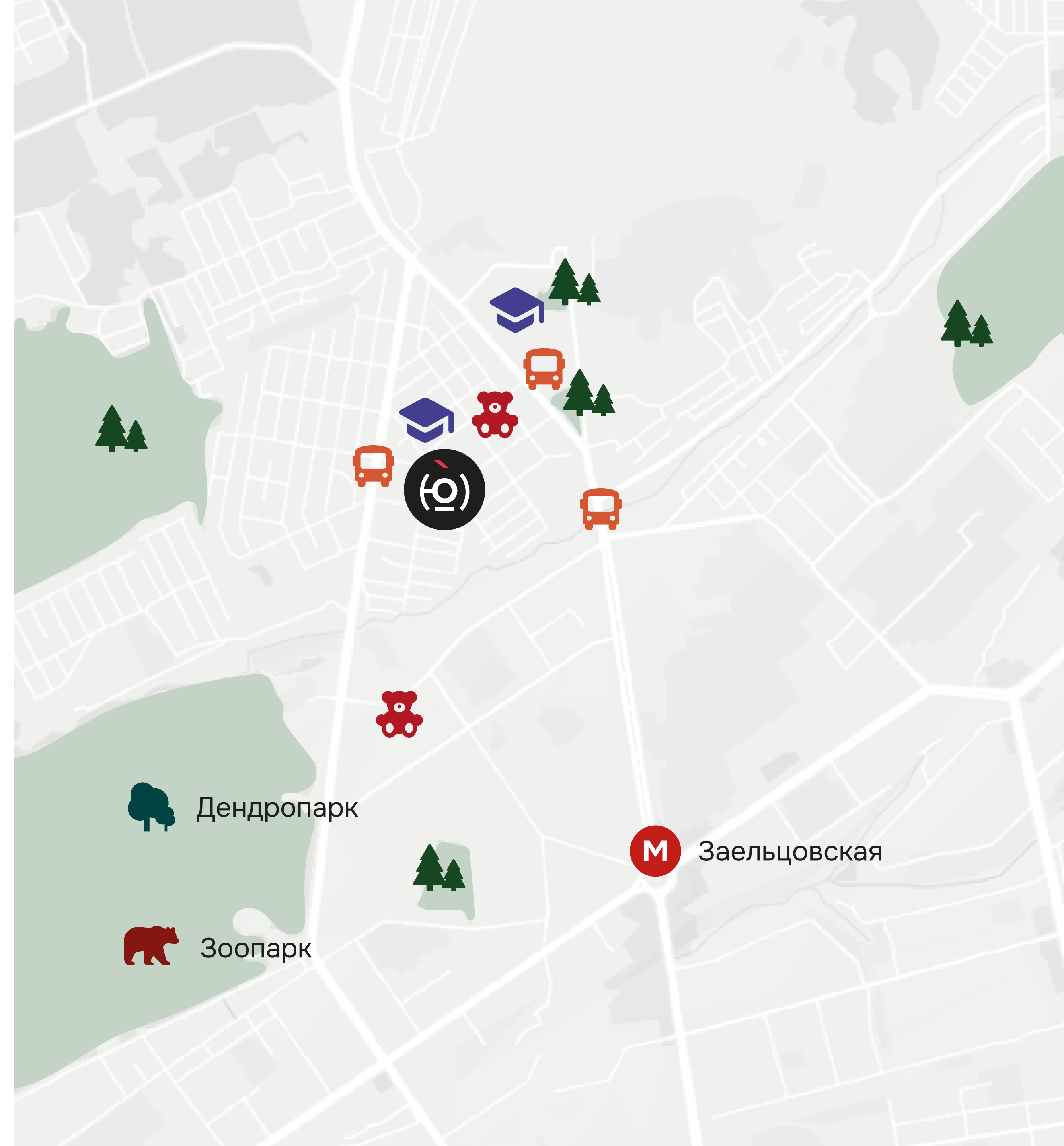


Закон удобства: всё рядом – от метро до Дендропарка

ЖК «Ньютон» находится в выгодной городской локации, где всё под рукой – детские сады, школы, транспорт, парки и другая ключевая инфраструктура.

-
-  5 минут до метро «Заельцовская»
 -  5 минут до Зоопарка
 -  15 минут до центра города
-

Комплекс расположен в Заельцовском районе, в непосредственной близости от Зоопарка, Дендропарка и уютных зелёных зон, идеально подходящих для прогулок и отдыха.



Закон трех сил: гармония, комфорт и эстетика в каждом элементе

подсветка



19-25 этажей



закрытая территория



авторская архитектура



монолитно-кирпичные дома



Закон комфорта: магазины, кофе и всё необходимое — рядом

На первых этажах комплекса — собственный стрит-ритейл: магазины, кафе, салоны и сервисы. Всё, что нужно для повседневных дел, встреч и отдыха — прямо в доме.



Закон пространства: двор, который становится продолжением дома

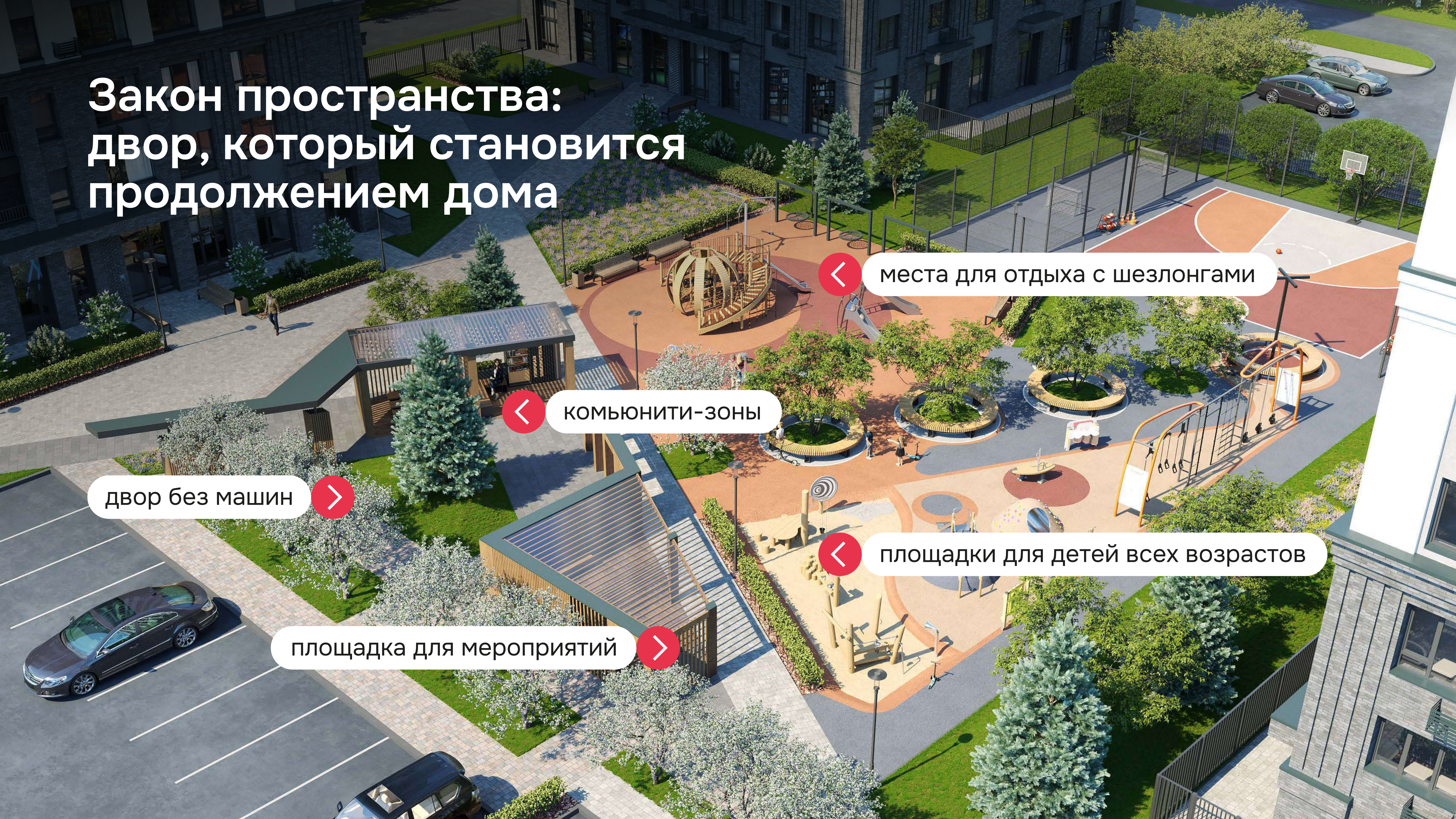
двор без машин

площадка для мероприятий

КОМЬЮНИТИ-ЗОНЫ

места для отдыха с шезлонгами

площадки для детей всех возрастов



Яблоневый сад



Закон спокойствия: подземный паркинг — комфорт для вас и вашего авто

239

машино-места
в подземном
паркинге

71

место
на наземном
паркинге



Закон эстетики: парадные, которые завораживают



Светопрозрачные входные группы



Просторные холлы с зоной консьержа и комфортной мягкой мебелью для встреч и ожидания



Авторский дизайн в духе инноваций: светильники в форме атомов и декоративные формулы на стенах, отражающие научный дух комплекса



Современные системы контроля доступа и видеонаблюдение

**Предчистовая
отделка**

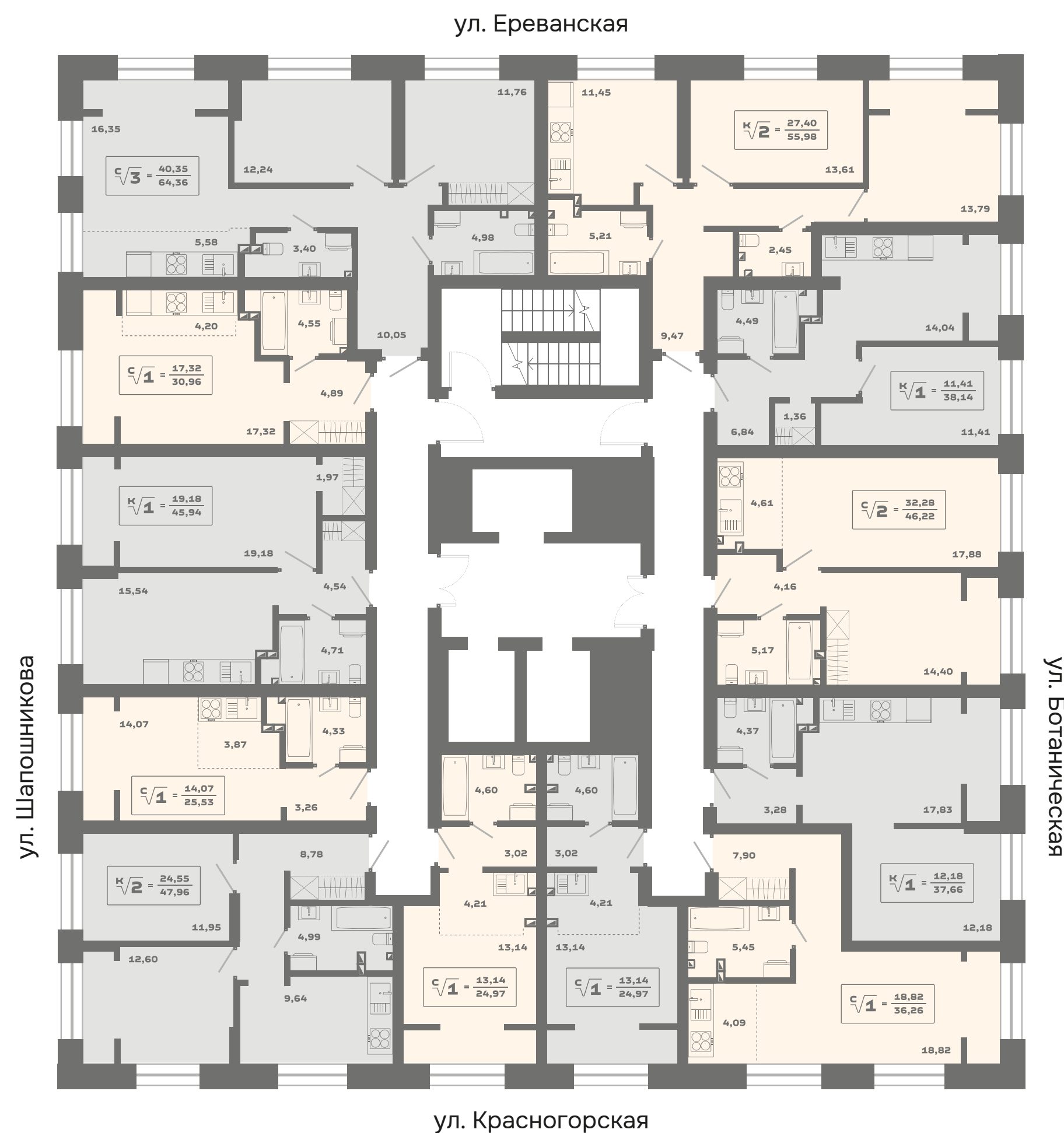


Квартиры с ГОТОВЫМ ремонтом

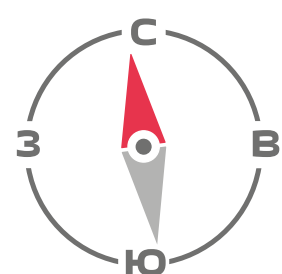


Закон свободы: планировка под ваш сценарий жизни

первая очередь сдачи



от 24 до 71 м²



тёплые лоджии

гардеробные

два санузла

окна на две стороны

Выбирайте квартиру, которая идеально соответствует вашему ритму и стилю жизни.

Закон лёгкой покупки: первая очередь

Банк ДОМ.РФ

Ипотека для всех

от 8% на 1 год
от 12% на 2 года
от 13,2% на 3 года

Сбербанк

Семейная ипотека

от 3,5% на 1 год
от 4,7% на 2 года



Банк ДОМ.РФ

Семейная ипотека

от 2% на 1 год
от 4% на 2 года
от 4,6% на 3 года
от 5,5% на весь срок

Встречайте! Новое тело в ДВИЖЕНИИ

22 этажа

потолки 2,7 метра

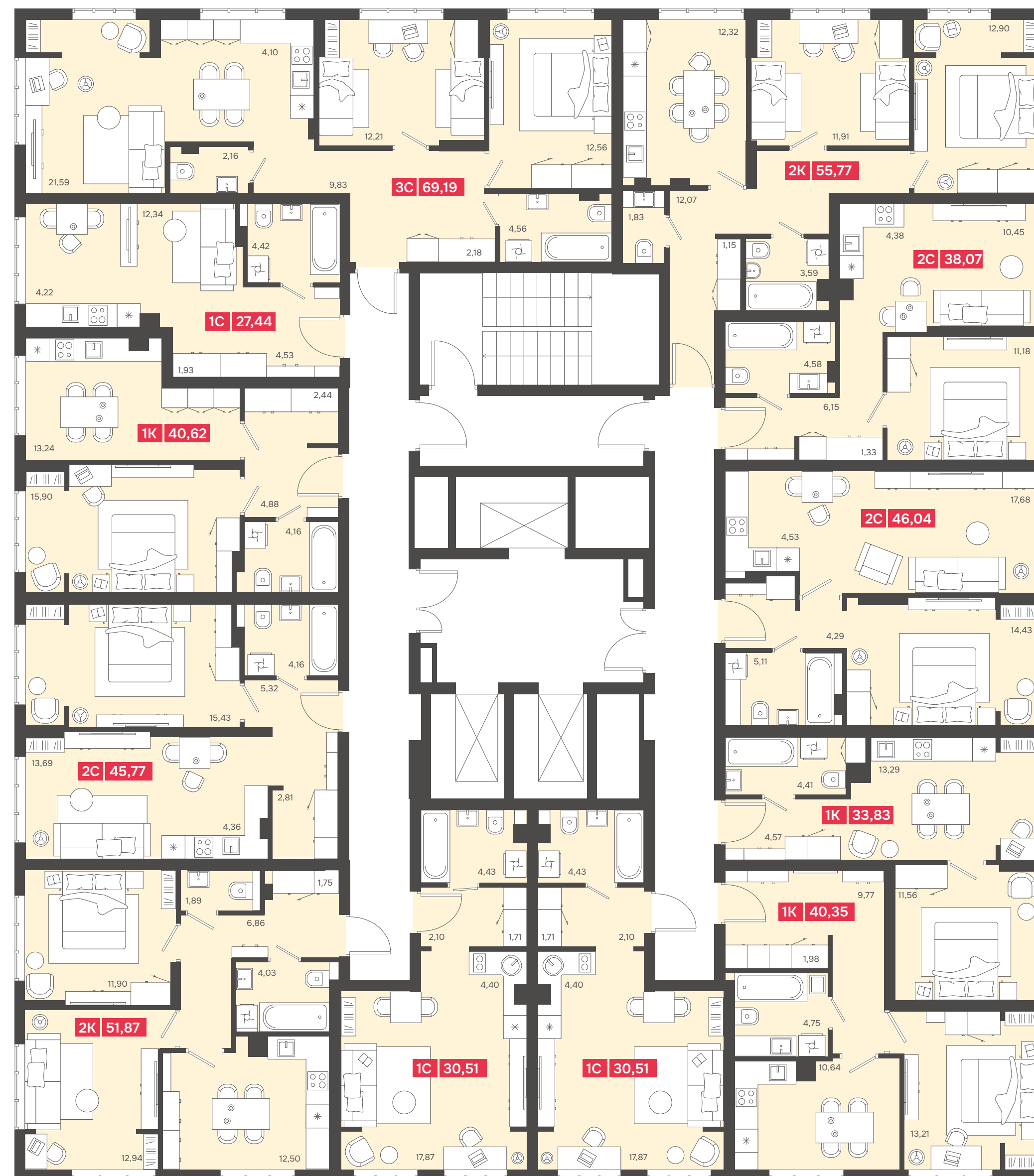
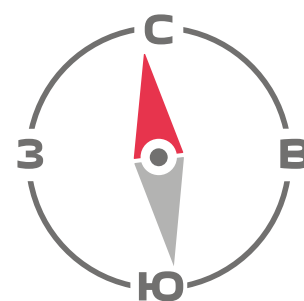
межкомнатные стены из кирпича

корзины для кондиционеров

планировки от 27 до 69 м²

дом №3

Планировки от 27 до 69 м²



комнаты с двумя окнами

от 1 до 3 спальных мест

ниши для хранения

тёплые лоджии

Закон лёгкой покупки: вторая очередь



Ипотека от 3,5%

Выгодные ставки и специальные предложения, включая IT-ипотеку и семейную ипотеку без удорожания.



Рассрочка без переплат

Комфортные условия с возможностью рассрочки до марта 2026 года.



Материнский капитал

Поможем грамотно использовать государственные средства для улучшения жилищных условий.



Дистанционные сделки

Покупка квартиры из любой точки страны или мира без лишних хлопот.

Закон уверенности: выбрав
«Ньютон», вы выбираете
качество жизни!



+7 (383) 383 80 55

