

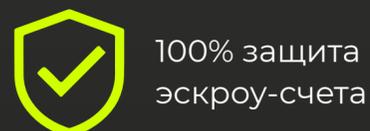


FREEEDDOM

# Гарантия сдачи объекта

## Финансирование объекта

Проектное финансирование осуществляется ПАО «Сбербанк» по 214 ФЗ РФ посредством эскроу-счетов.



## Крупный российский генподрядчик РСС-Сервис

Среди реализованных проектов генподрядчика: Дальневосточный Федеральный Университет во Владивостоке, ТВЦ «КРОКУС ЭКСПО», «КРОКУС СИТИ МОЛЛ», ТРК «ВЕГАС» и другие крупные объекты в Москве, Владивостоке и других городах России.

**> 6 000 000 м<sup>2</sup>**

произведено строительных работ в качестве генподрядчика и подрядчика

**> 3 500 человек**

квалифицированных инженерно-технических и рабочих кадров

- ✓ Аккредитации и спецпрограммы в банках
- ✓ Проектное финансирование
- ✓ Безупречная репутация застройщика
- ✓ Высокий класс реализованных проектов
- ✓ Лидер рынка по продажам
- ✓ Эскроу-счета
- ✓ Опытный генподрядчик



НОВАТ  
Театр оперы и балета

Мэрия г. Новосибирска

Тихий центр

Администрация области

Центральный район

Заксобрание области

М Октябрьская

Библиотека ГПНТБ

Деловой центр

Деловой центр

Центр

ж/д станция Речной вокзал

М Речной вокзал

Театр «Старый дом»

Михайловская набережная

ж/д станция Новосибирск-Южный

FREEDOM

Частная школа PROschool

М Спортивная

Академгородок



Городской транспорт  
+17 маршрутов



Метрополитен  
Шаговая доступность до метро



2 станции ж/д вокзала  
+9 маршрутов

# В проекте предусмотрены

Все башни объединены стилобатом, что позволяет быстро перемещаться между зданиями, не выходя на улицу.



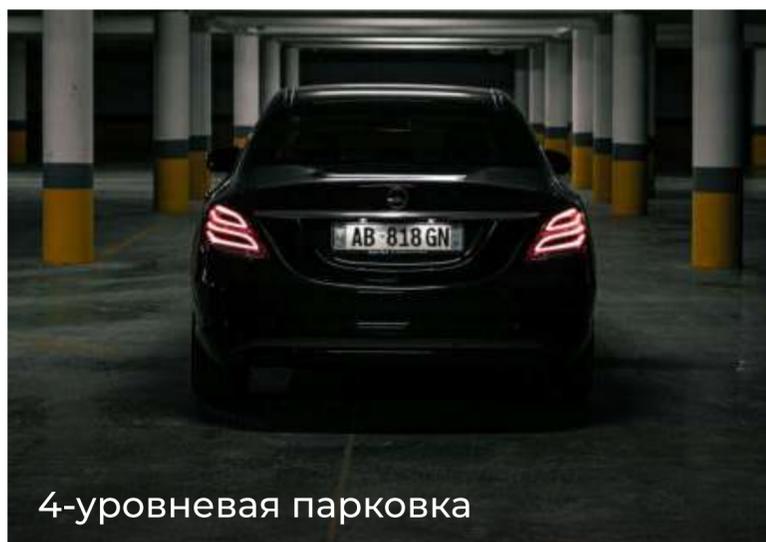
Улица баров и ресторанов



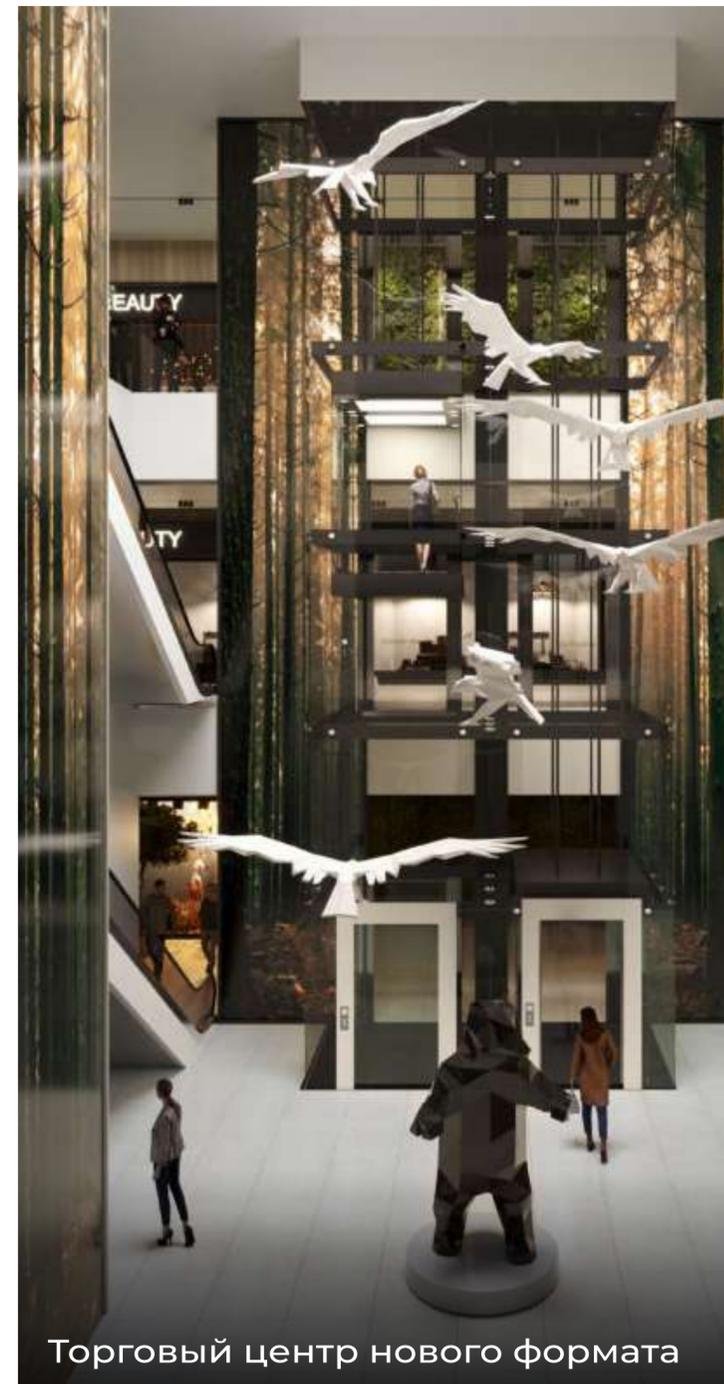
Стрит-ритейл



Апарт-отель 4☆ и 5☆



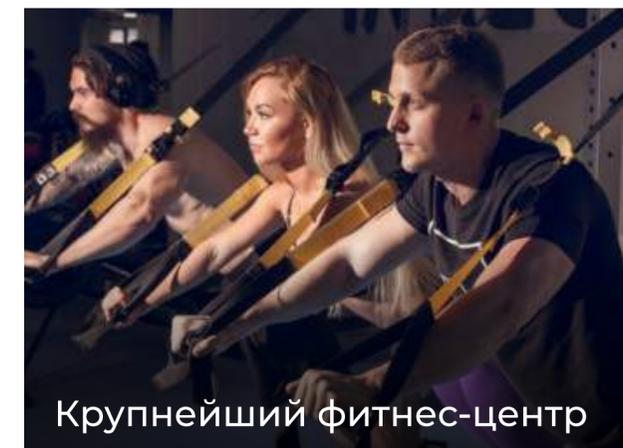
4-уровневая парковка



Торговый центр нового формата



Арт-пространства

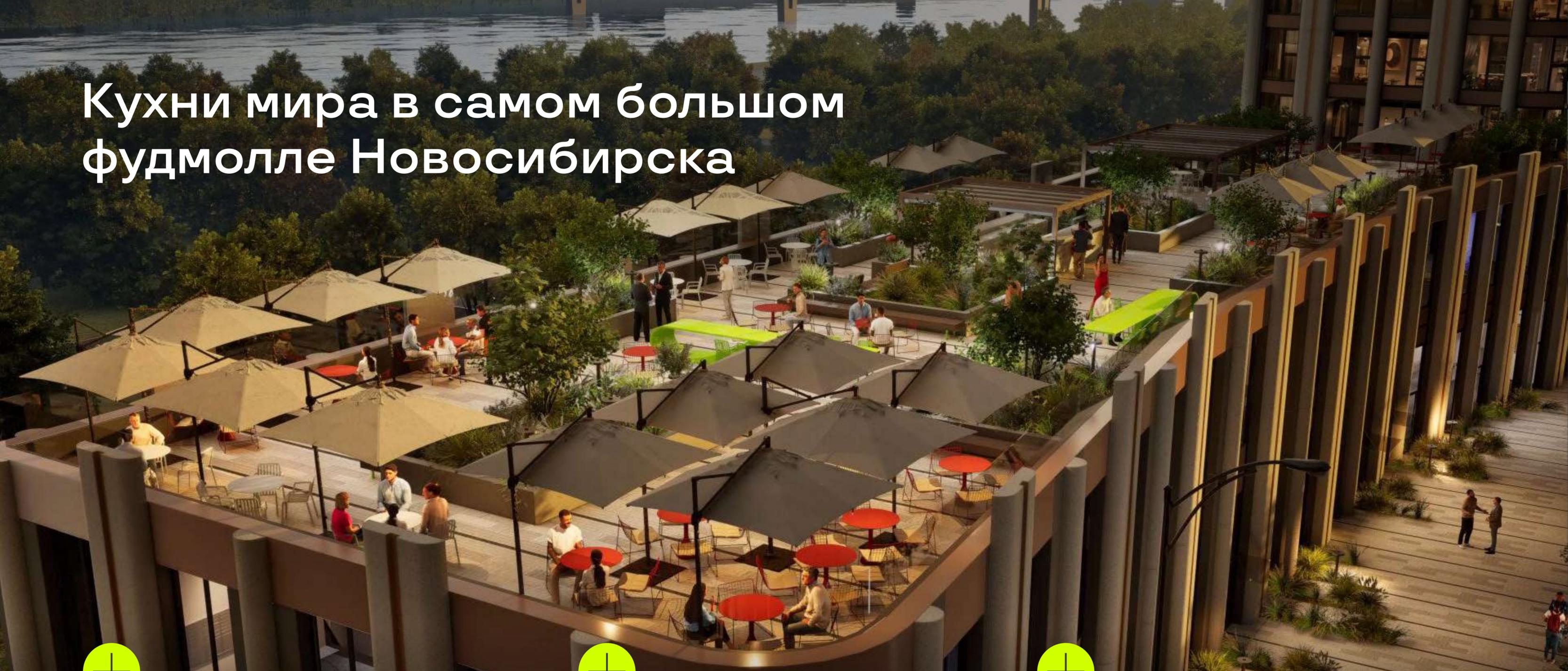


Крупнейший фитнес-центр



Термальный комплекс

# Кухни мира в самом большом фудмолле Новосибирска



Не нужно стоять в пробках,  
чтобы поужинать



SKY-ресторан для самых  
уютных вечеров



Рестораны, бары, кофейни,  
винные бутики различной  
ценовой категории

# FREEDOM Mall нового формата



15 000 м<sup>2</sup> для шопинга

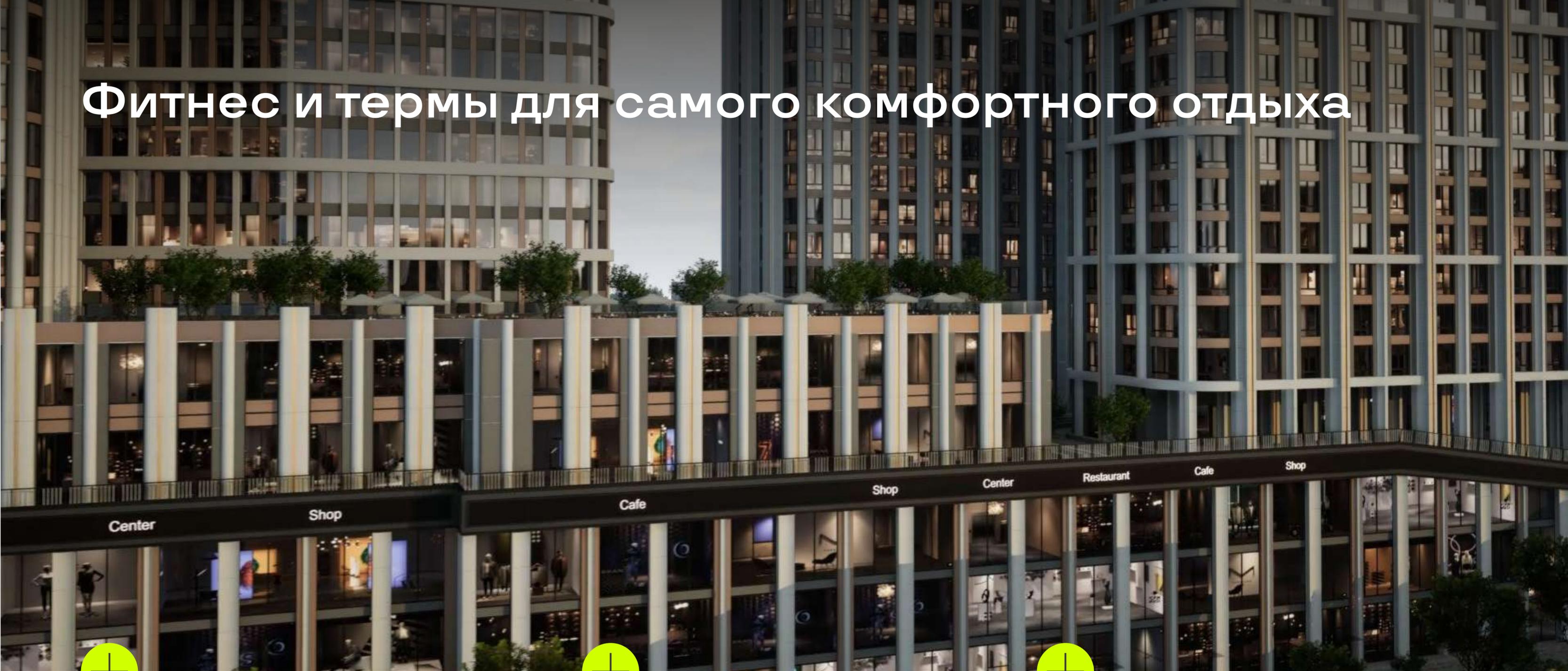


Скандинавский стиль



Ближайшие ТРЦ  
в нескольких километрах

# Фитнес и термы для самого комфортного отдыха



Современный фитнес-центр

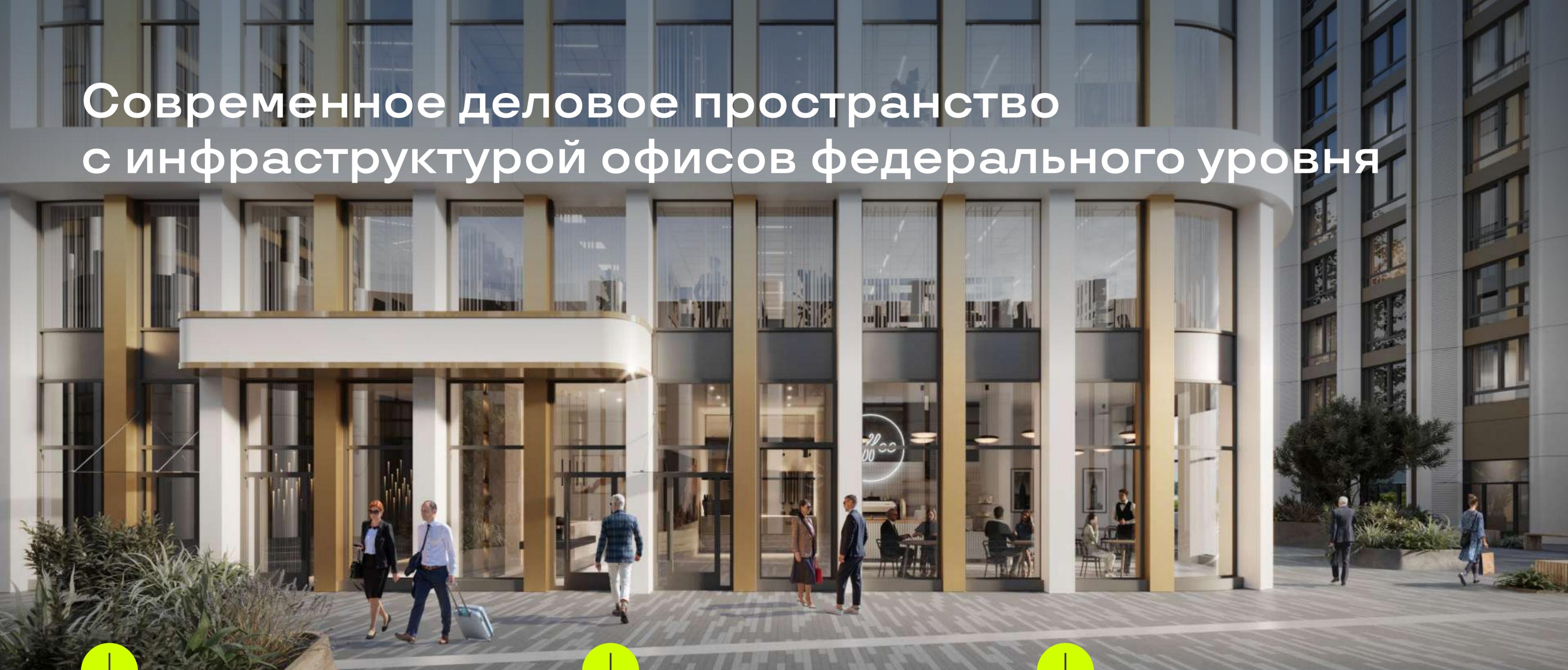


Двухэтажный  
термальный комплекс  
площадью 4000 м<sup>2</sup>



Наслаждайтесь отдыхом  
в большой аквазоне  
и крытом бассейне

# Современное деловое пространство с инфраструктурой офисов федерального уровня



Система центрального кондиционирования и вентиляции



Потолки до 3 метров, окна в пол



Система контроля и управления доступом

# 4-уровневый подземный паркинг

Не тратьте время на поиск свободного места



>1000 мест для авто



Продуманная  
система навигации



Видеонаблюдение  
и охрана 24/7

# За окном — Обь и потрясающее закатное небо



Панорамное остекление  
и максимум естественного  
света

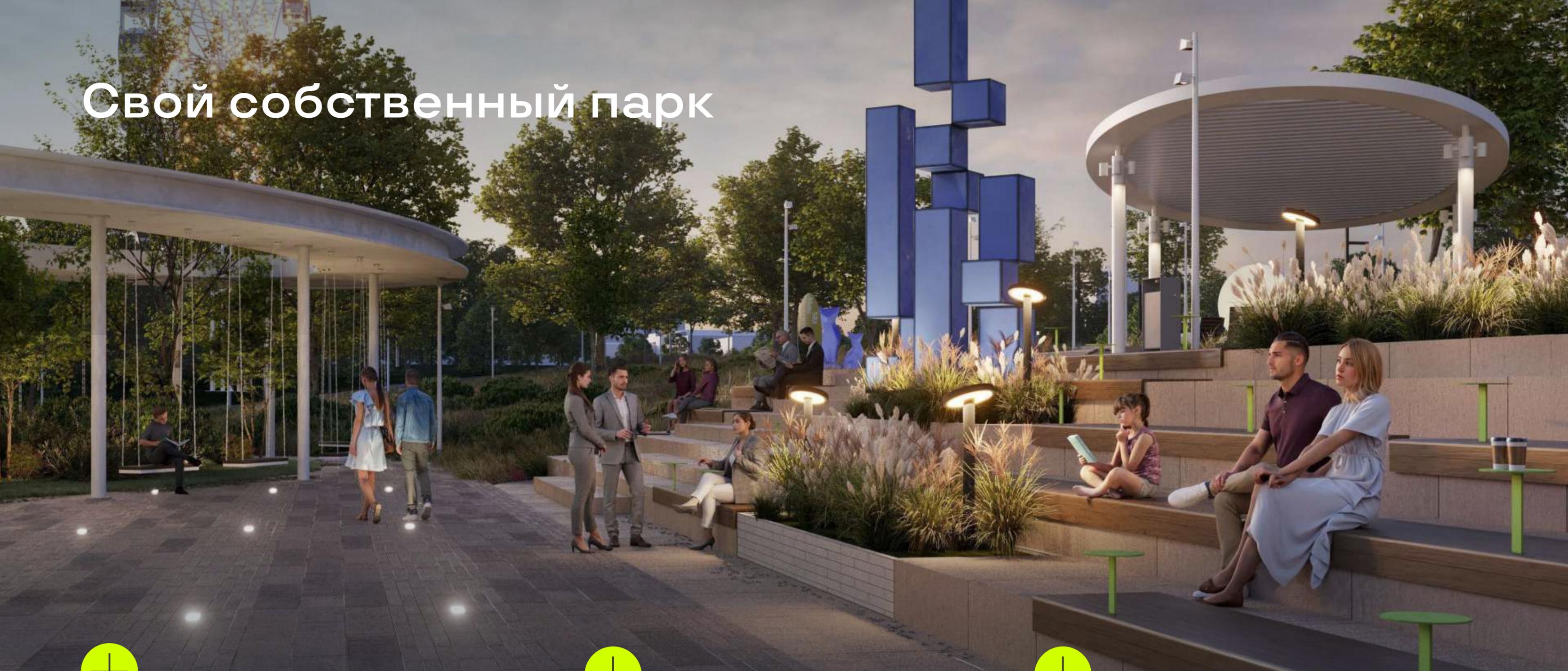


Вид на главную  
набережную города



Речные пейзажи  
для вдохновляющей  
атмосферы

# Свой собственный парк



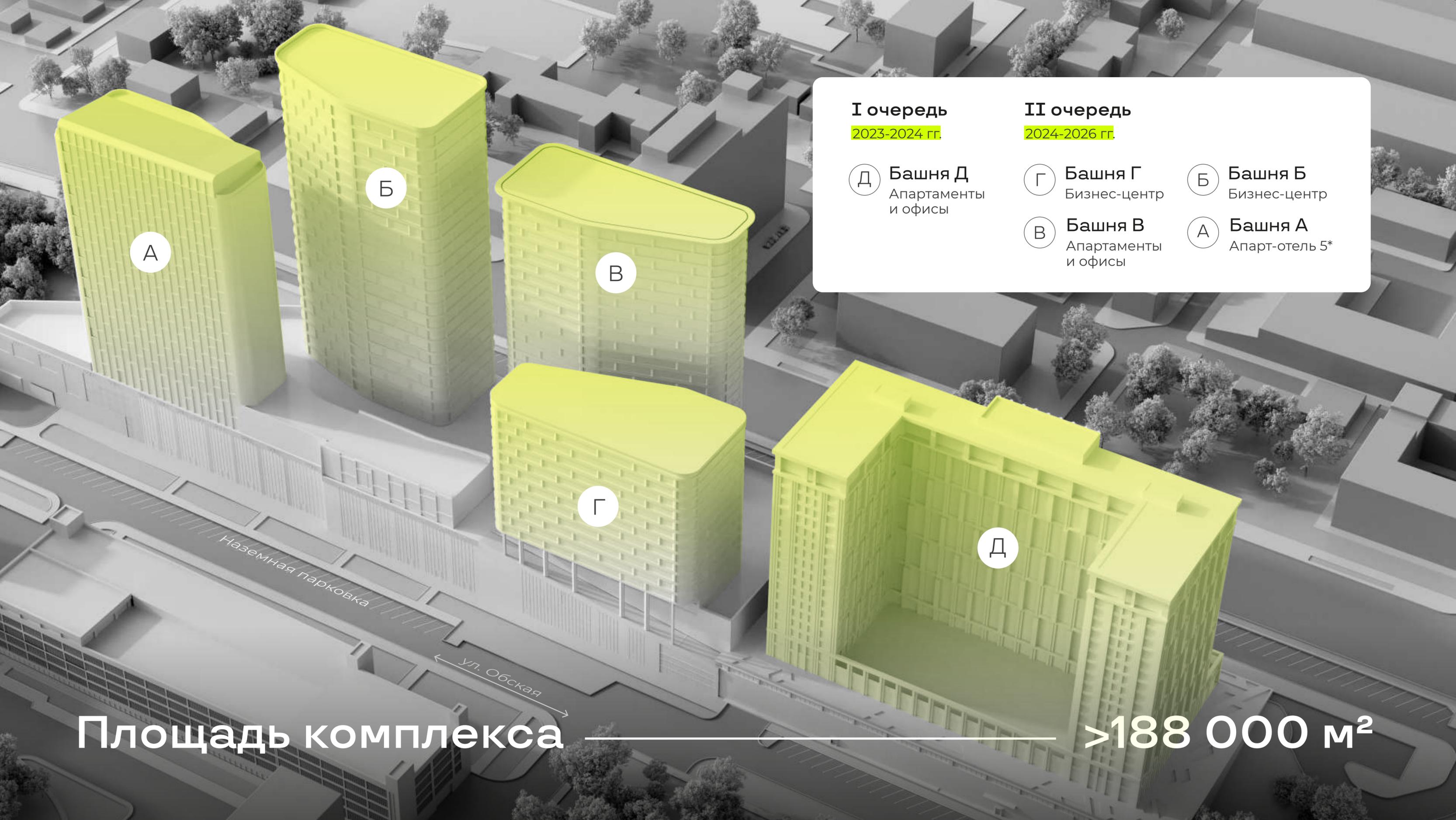
Арт-инсталляции,  
амфитеатр



Парящий мост



Прогулочные аллеи,  
ландшафтное озеленение



### I очередь

2023-2024 гг.

Д Башня Д  
Апартаменты  
и офисы

### II очередь

2024-2026 гг.

Г Башня Г  
Бизнес-центр

В Башня В  
Апартаменты  
и офисы

Б Башня Б  
Бизнес-центр

А Башня А  
Апарт-отель 5\*

Наземная парковка

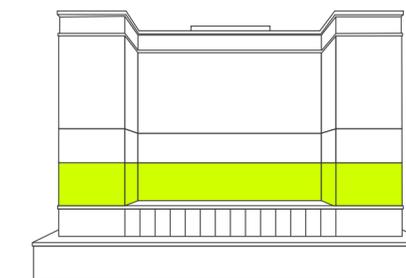
ул. Обская

Площадь комплекса

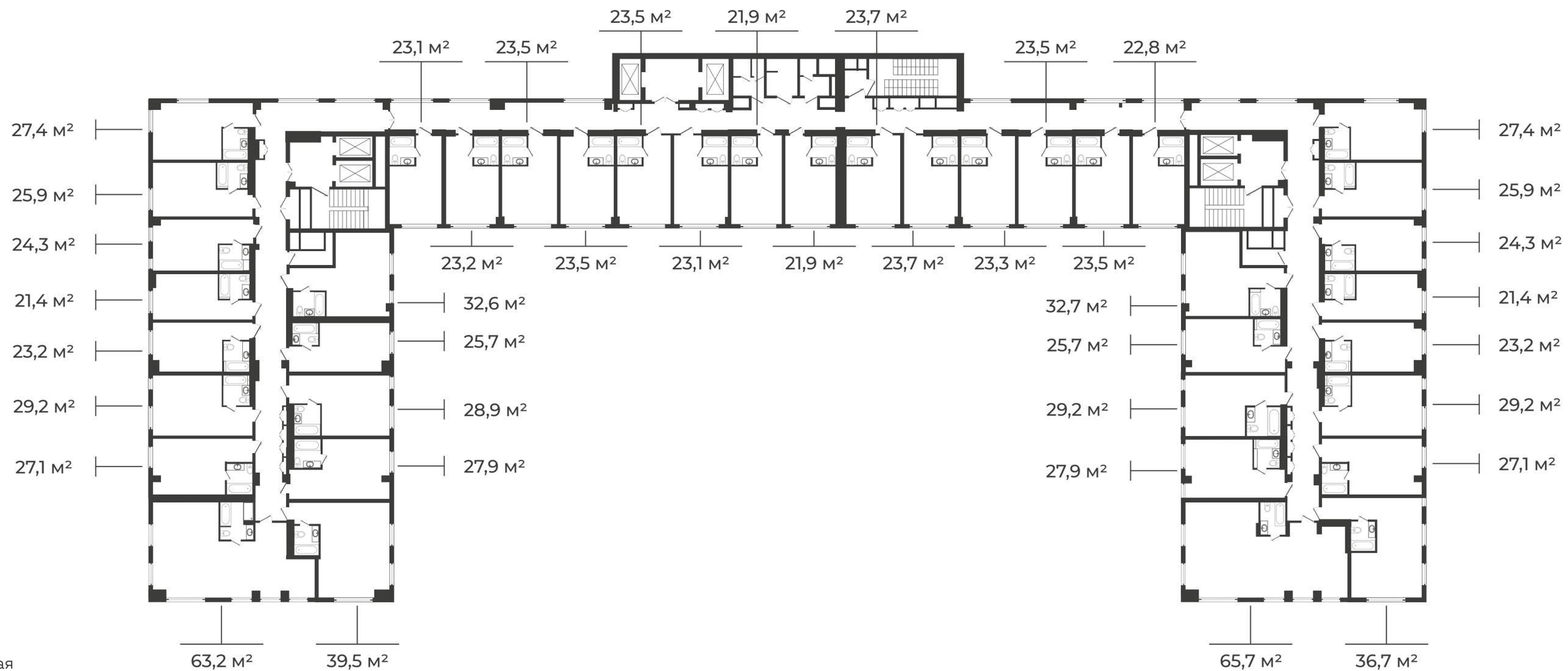
>188 000 м<sup>2</sup>

# Башня Д офисы

3-7 этаж



ул. Большевистская



Колесо обозрения



Михайловская набережная



Бугринский мост

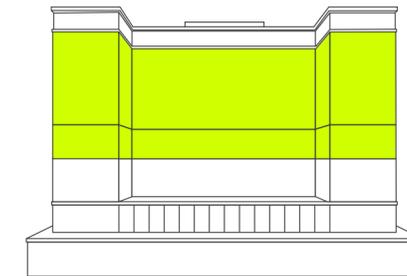
ул. Обская

# Башня Д

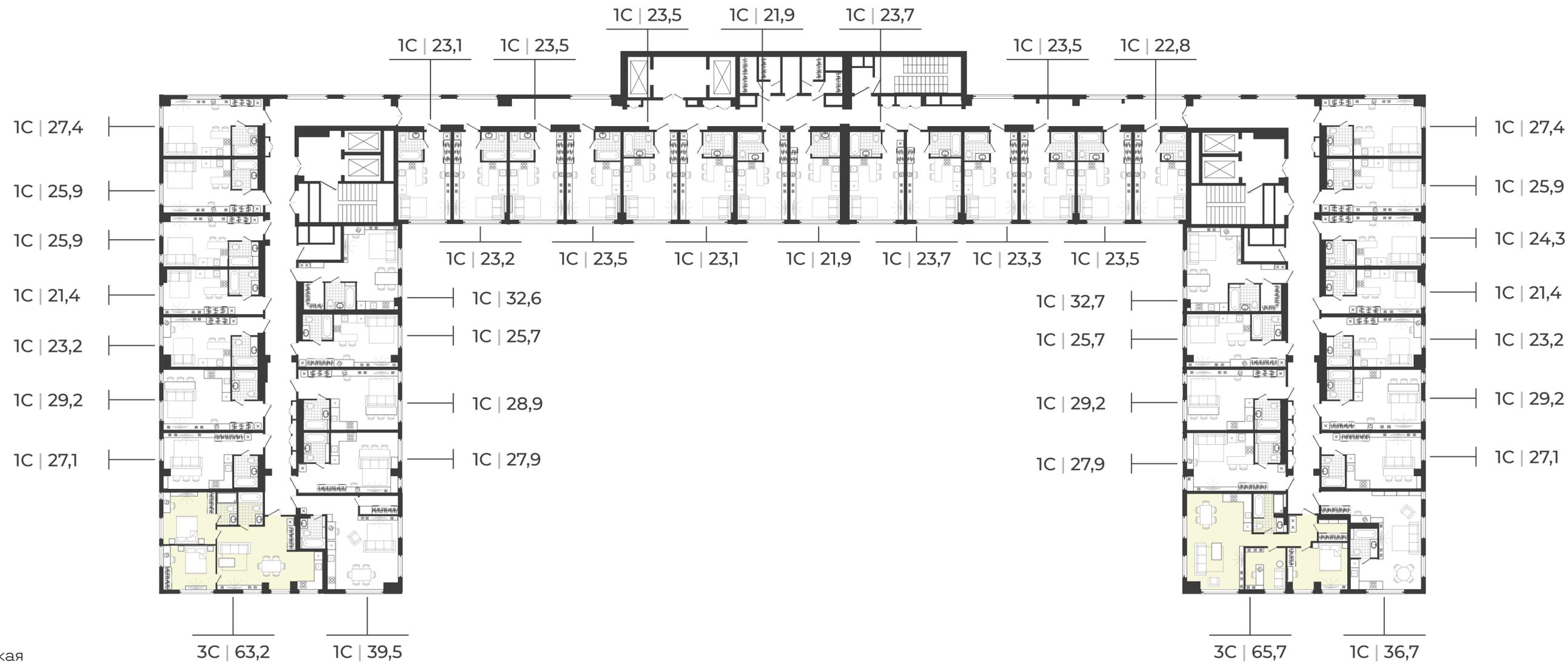
апартаменты

8-9 этаж

10-17 этаж



ул. Большевистская



Колесо обозрения



Михайловская набережная

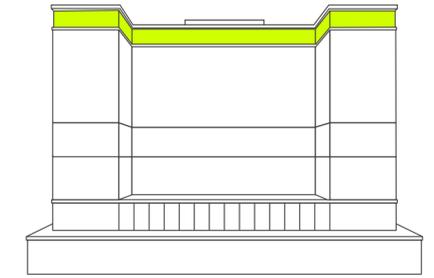


Бугринский мост

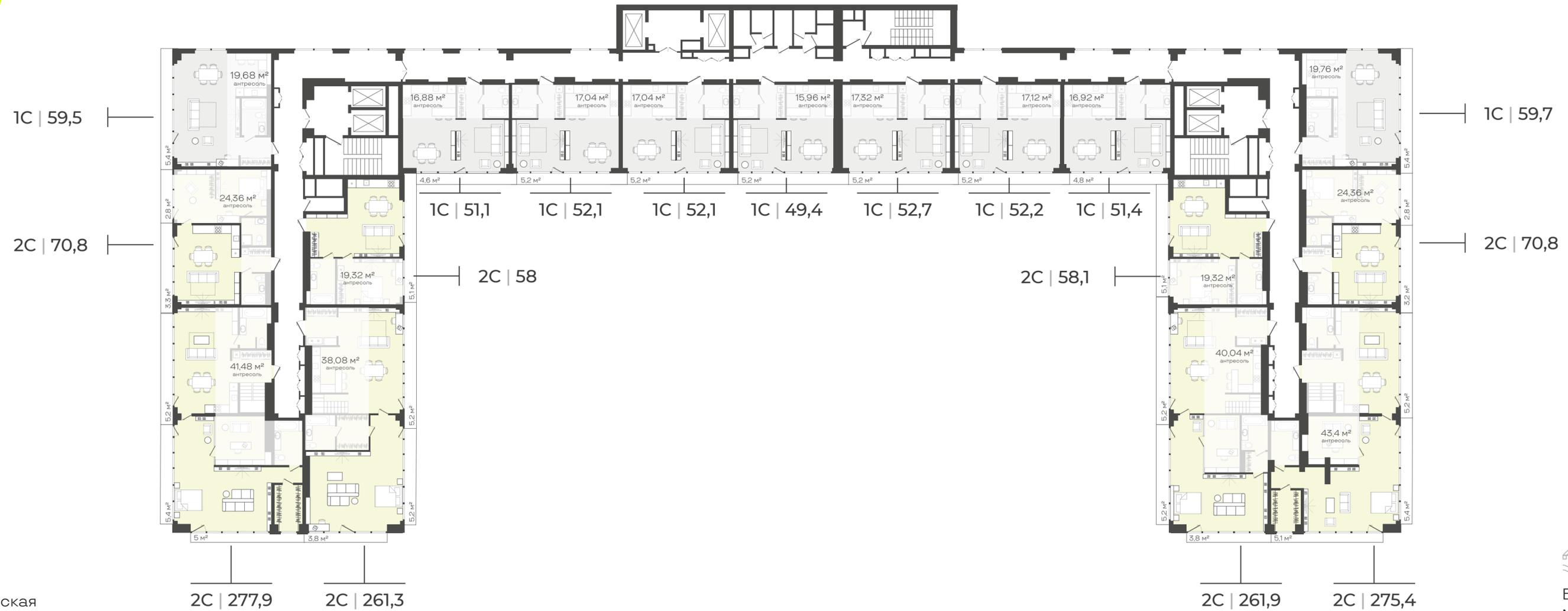
ул. Обская

# Башня Д пентхаусы

18 этаж



ул. Большевистская



Колесо обозрения



Михайловская набережная



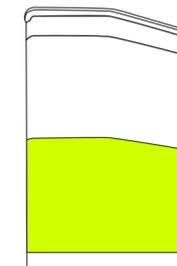
Бугринский мост

ул. Обская

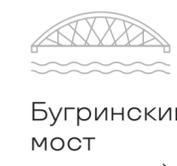
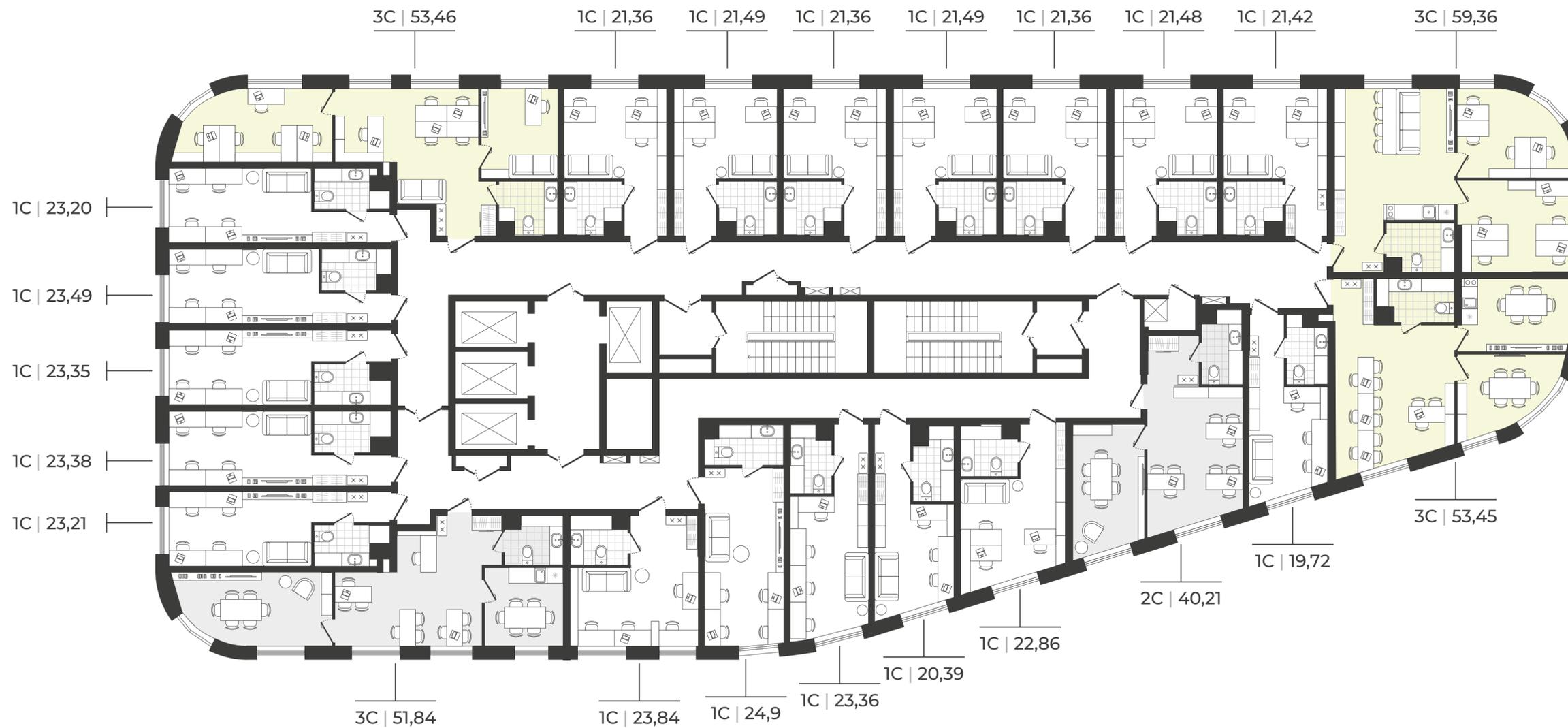
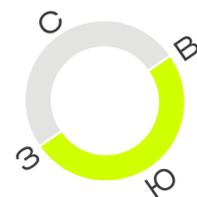
# Башня В

офисы

2-12 этаж



ул. Большевистская

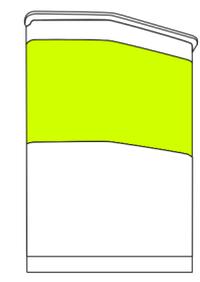


ул. Обская

# Башня В

апартаменты

13-23 этаж



ул. Большевистская

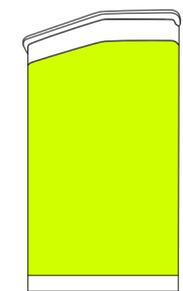


ул. Обская

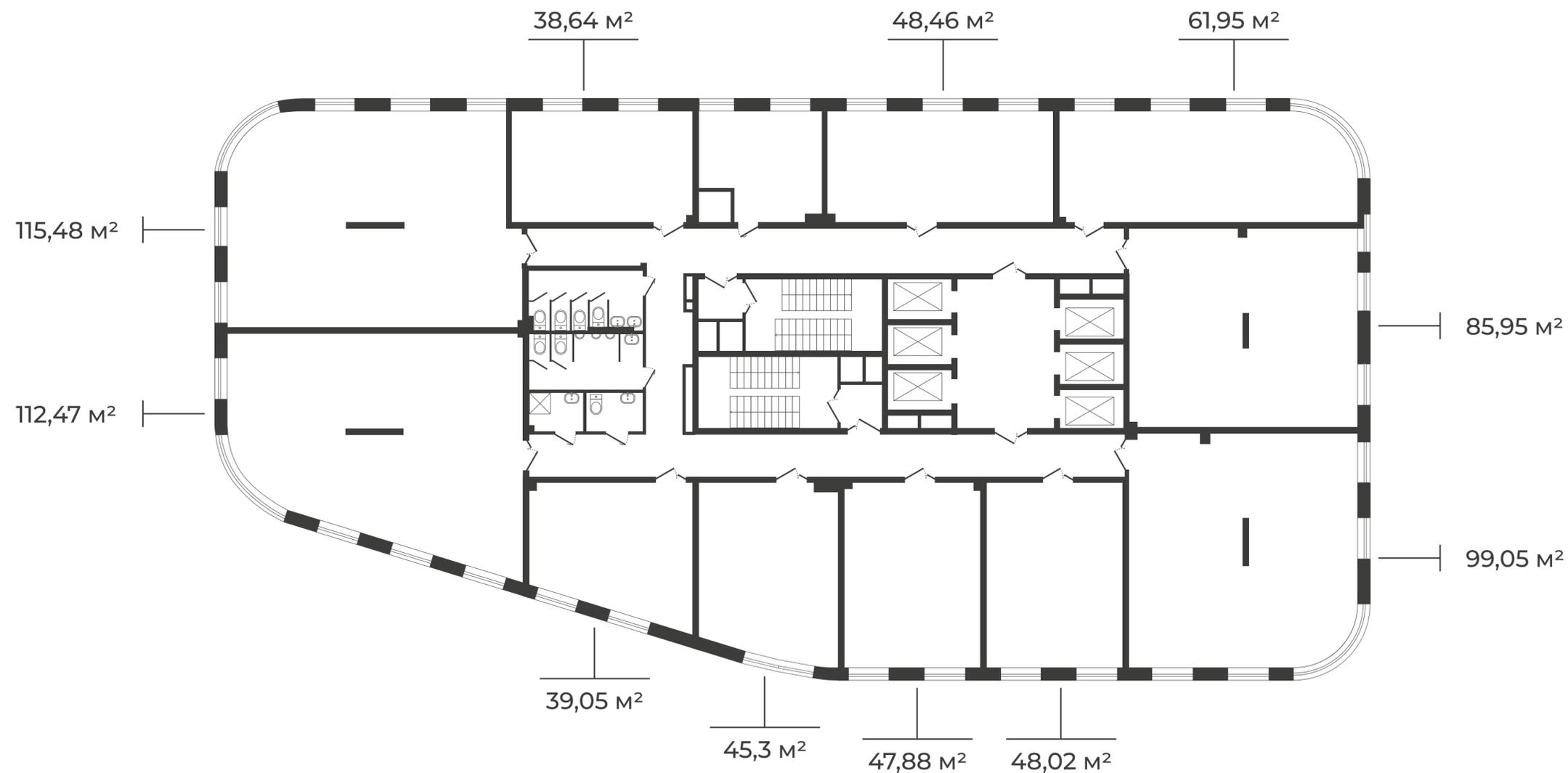
# Башня Б

офисы

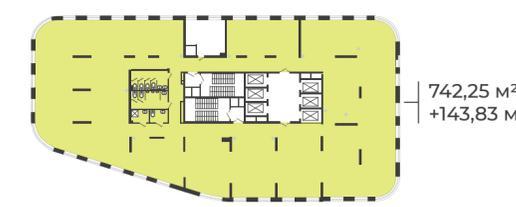
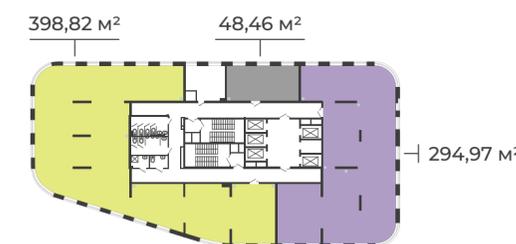
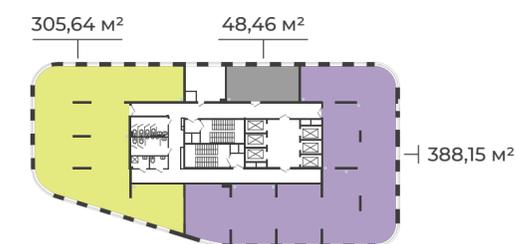
3-22 этаж



ул. Большевистская



Варианты объединения этажей



Колесо обозрения



Михайловская набережная



Бугринский мост

ул. Обская

# Удобные способы покупки

FREEDOM



Ипотека от 3%



Платёж от 2₽ в месяц

Первые 6 месяцев



Рассрочка  
от застройщика 0%





# FREEDOM

Эволюция города