



**АВЕНЮ**  
на Выборной

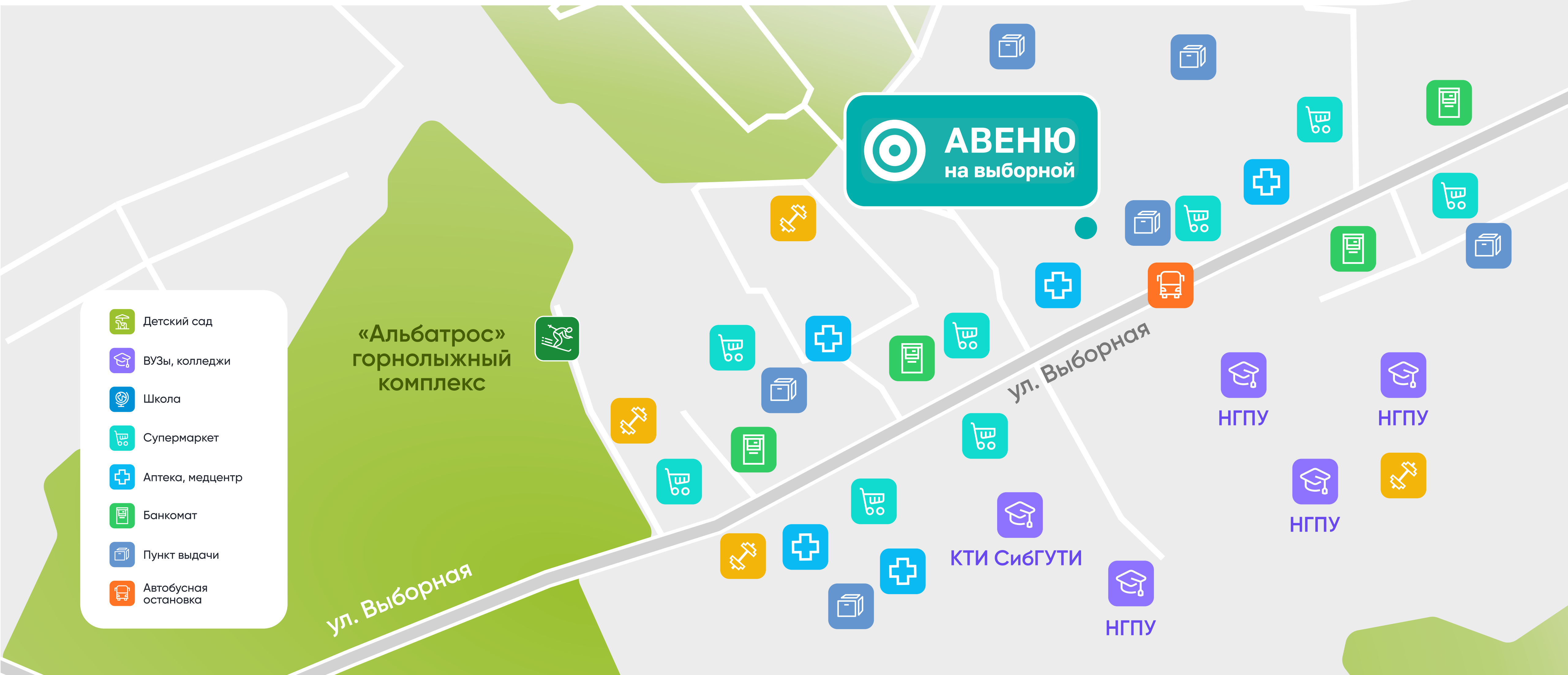
# КЛУБНЫЙ ДОМ









В окружении готовой  
инфраструктуры



# Локация

Дом расположен в развитой локации с уже готовой инфраструктурой и комфортной транспортной развязкой. До остановки общественного транспорта — 3 минуты пешком. До метро «Октябрьская» — 15 минут езды.



-  Детский сад
-  ВУЗы, колледжи
-  Школа
-  Супермаркет
-  Аптека, медцентр
-  Банкомат
-  Пункт выдачи
-  Автобусная остановка

ул. Выборная

ул. Выборная

КТИ СибГУТИ

НГПУ

НГПУ

НГПУ

НГПУ

Комфорт-класс +

91 квартира +

8 этажей +

Подземный паркинг +

Двухуровневые квартиры  
(на 2 и 8 этаже) +

Коммерция на 1 этаже +



# Квартиры от 27 до 73 м<sup>2</sup>

План типового этажа

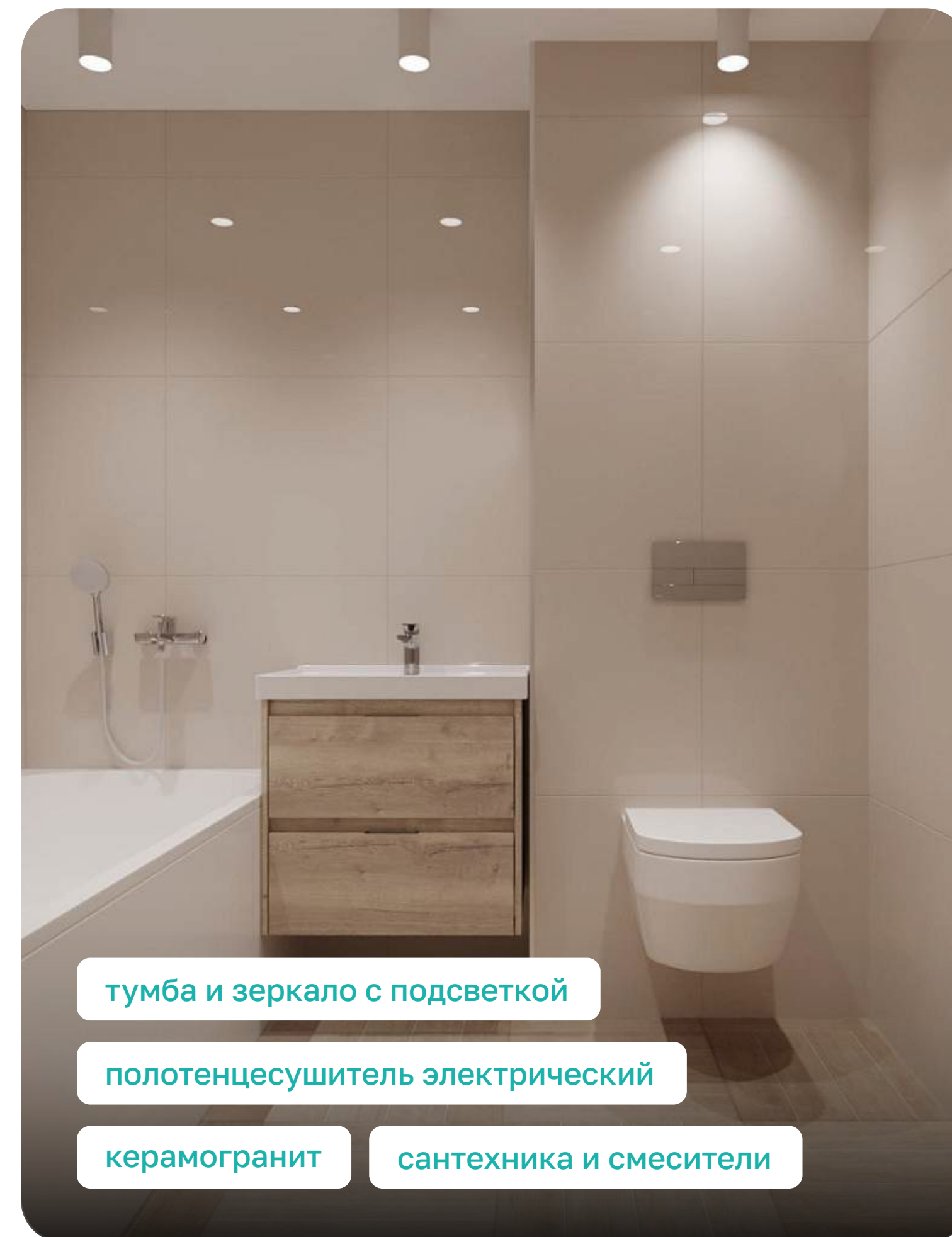
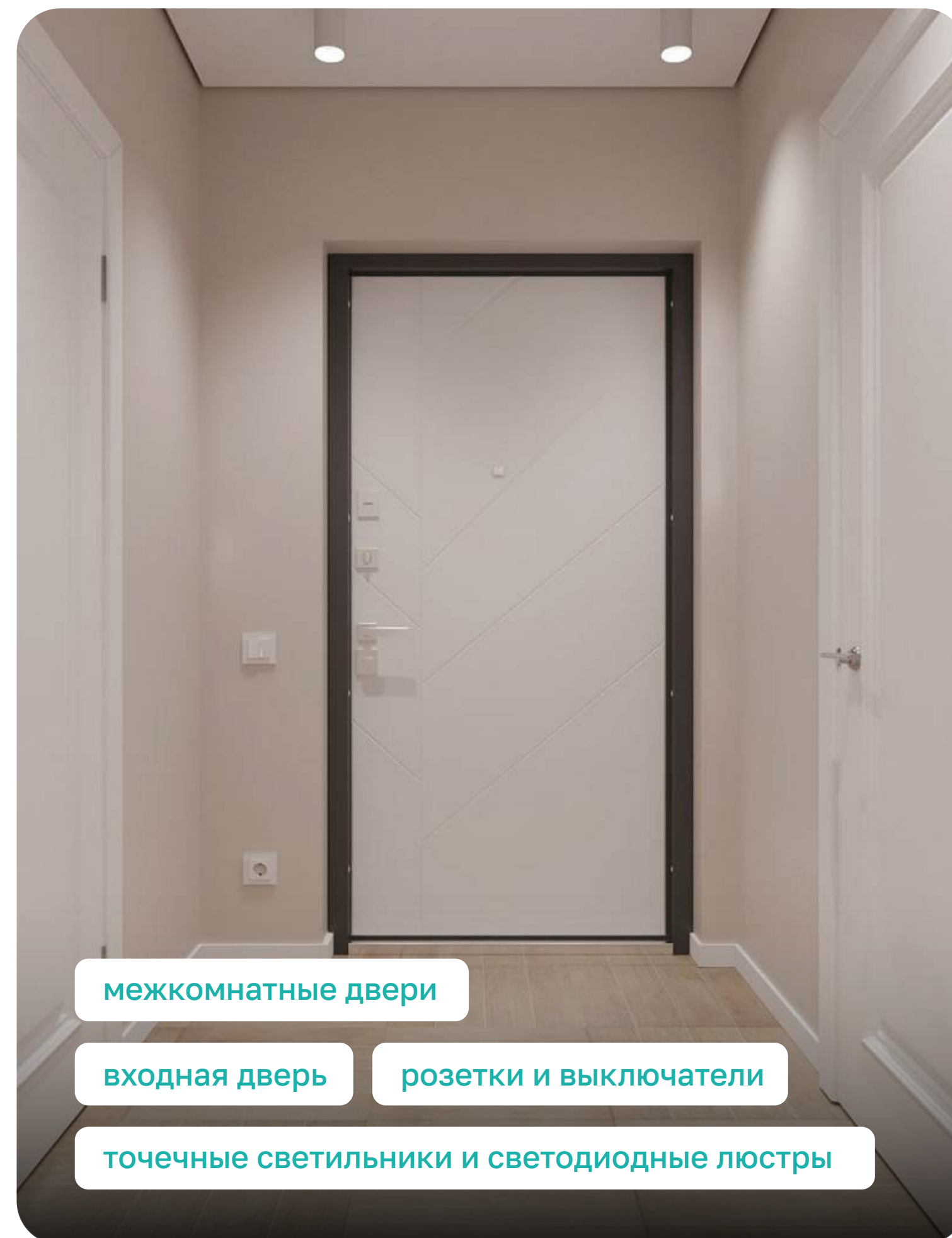
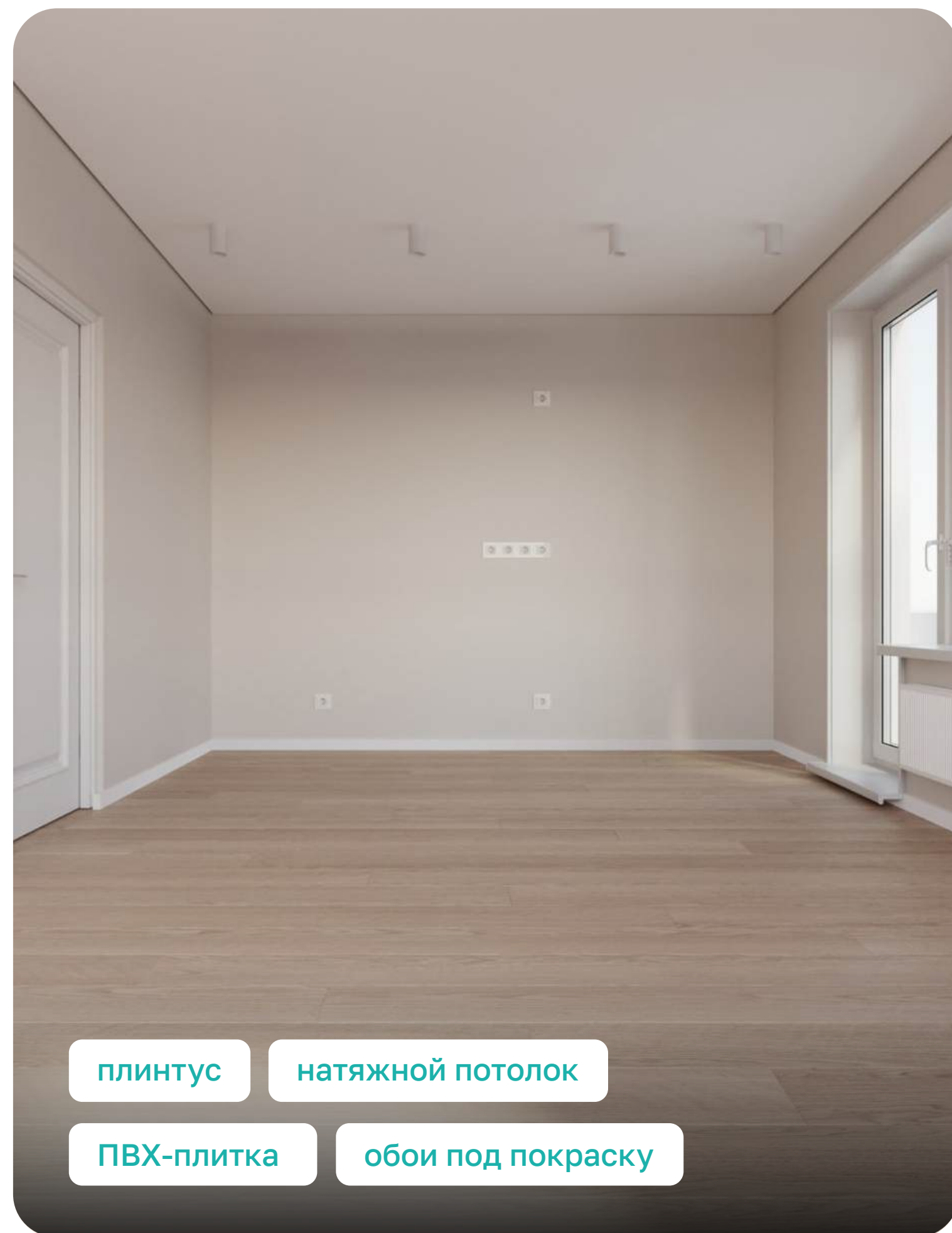


# Квартиры от 27 до 73 м<sup>2</sup>

План этажа с двухуровневыми квартирами



# Готовый ремонт



# Предчистовая отделка

Основа для вашего ремонта



Стяжка на полу

Выровнены стены

Установлены радиаторы

Заведена электрика

Двухуровневые квартиры на 2 и 8 этажах

Панорамное остекление



# Общедомовые пространства



+ Стильные интерьерные решения



+ Комфортные зоны ожидания





# Способы покупки



Рассрочка **12 месяцев**  
на квартиры **от 7,5 млн ₽**



Семейная  
ипотека **от 6%**



Обмен вашей  
квартиры **на новую**

# Контакты

Отдел продаж

+7 (383) 207 91 67



**АВЕНЮ**  
на выборной

