

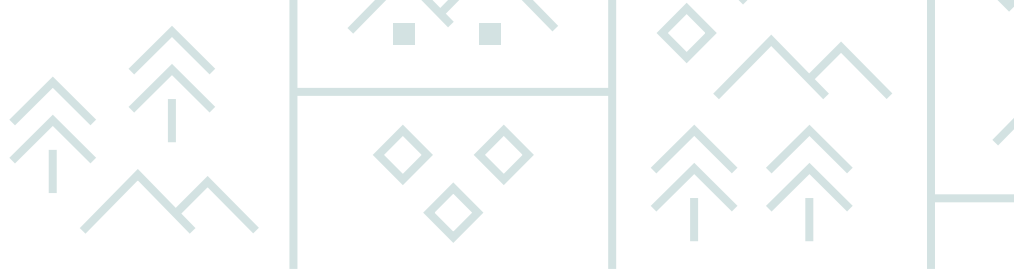


25 минут от  Заельцовская

АЛЬПИЙСКИЙ
КВАРТАЛ

Трешки

от **4,2** млн ₽



25 минут от пл. Калинина

в экологически чистом месте

«Альпийский квартал» — это малоэтажный комплекс комфорт-класса, созданный по образцу уютных европейских городков района Альп. Он расположен в северном направлении Новосибирска, в 25 минутах езды от площади Калинина.

«Альпийский квартал» находится в экологически чистом месте. Его окружают леса, рядом есть живописные озера и цветущие луга.





Малоэтажный квартал комфорт-класса

Альпийский квартал разделен на 9 мини-кварталов:

1. Куршевель
2. Шамони
3. Давос

4. Вербье
5. Ливиньо
6. Церматт

7. Санкт-Мориц
8. Тироль
9. Бормио

Большой выбор современных планировок



4

этажа в доме

Свободные
планировки



8

квартир на этаже

Двухъярусные
квартиры



от 32 м²

площадь планировок

Террасы
на крыше



Квартиры с террасами

На первом и четвертом этажах предусмотрены планировки с личными террасами. На них можно обустроить игровую зону или обеденное пространство с барбекю.

На верхних этажах террасы под навесом осадки и непогода не смогут помешать жителям отдыхать на свежем воздухе.



Квартиры с террасами

1 | этаж



Двухуровневые планировки



Больше света и пространства

На 4 этаже предусмотрены планировки с двумя уровнями. Эти варианты отличает легкость зонирования квартиры на общую и приватные зоны.

Наверху располагаются спальни, комнаты отдыха, а внизу – рабочий кабинет, прихожая, гостиная и кухня.



2 этажа



Террасы
на крыше



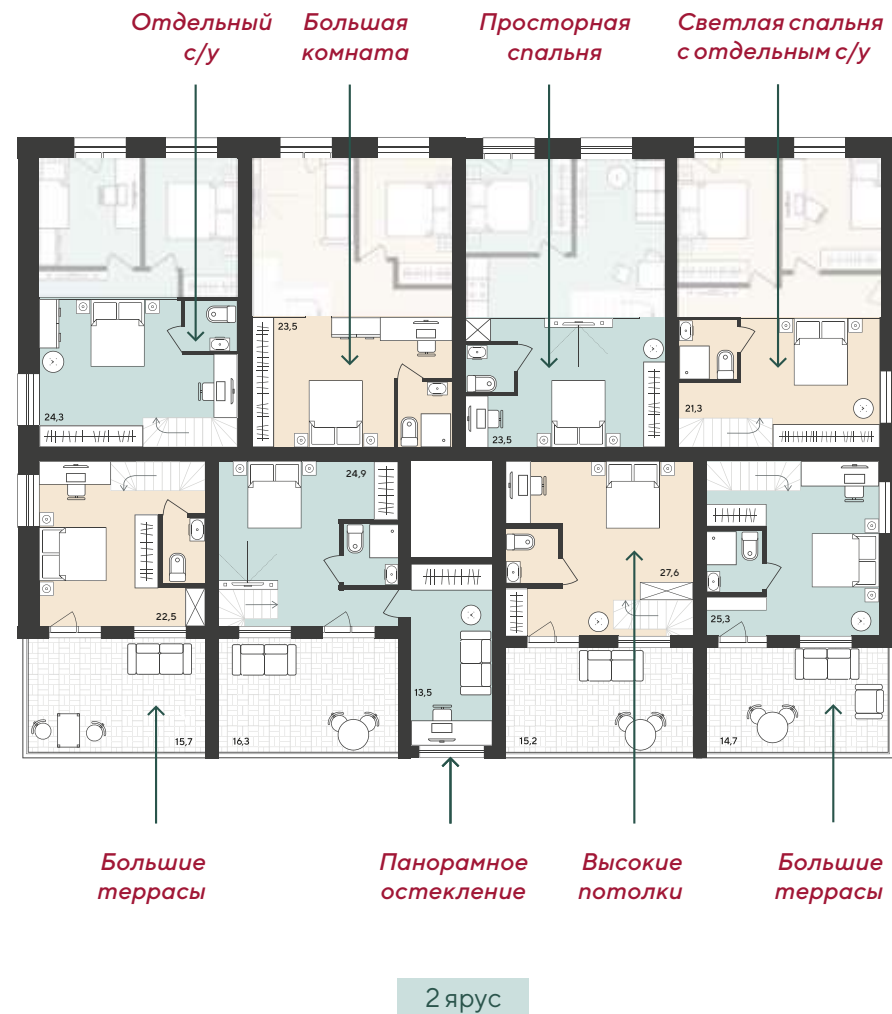
Панорамные
окна



Виды на лес

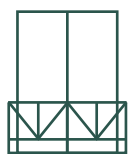
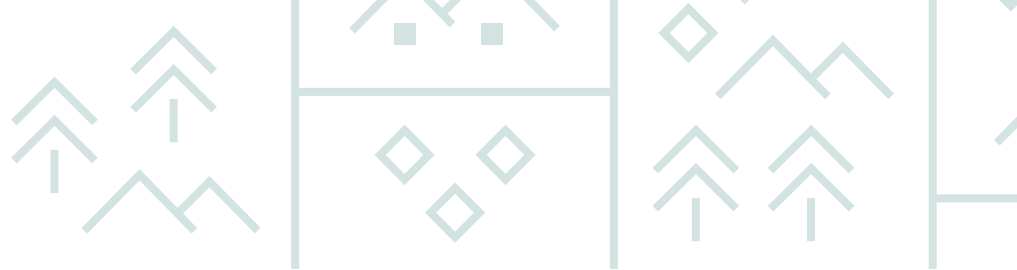
Квартиры со вторым ярусом

4 | этаж



Большой выбор квартир

В малоэтажном комплексе «Альпийский квартал» большой выбор квартир свободной планировки, площадью от 32 м² до 85 м². На первых и четвертых этажах вы можете выбрать жилье с террасой, также на последних этажах расположены квартиры со вторым ярусом и панорамными окнами.



Окна в пол и французские балконы

В квартирах «Альпийского квартала» много естественного света благодаря окнам в пол. Французские балконы – еще один планировочный ход, который визуально увеличивает пространство и дарит дополнительный простор в доме.



Квартиры с балконами

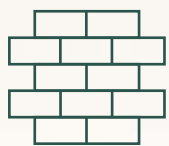
2 | этаж



Квартиры с французскими балконами

3 | этаж





Предчистовая отделка



Каждая квартира сдается
с чистовой отделкой

Оштукатуренные межквартирные и наружные стены, свободные планировки – что дает возможность зонировать комнаты по своему усмотрению, готовы коммуникации, в квартиру заведен электрический щит для разводки.

до 6,3 м²

высота потолков
в квартирах на 4-м этаже

Стильный и безопасный двор



Безопасная среда

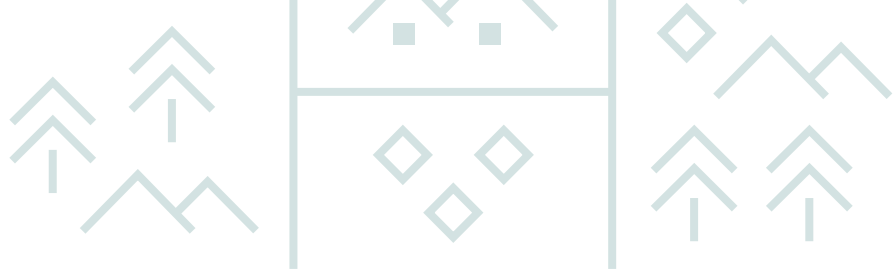
Для каждых шести домов будет обустроен собственный двор, оформленный в лаконичном европейском стиле с ландшафтным озеленением.

Территория «Альпийского квартала» закрыта от посторонних и находится под охраной и видеонаблюдением. Здесь предусмотрен принцип «двор без машин» для безопасного и спокойного отдыха всех жителей.

Детский игровой городок

Для малышей квартала будет построен игровой городок из экологических материалов. В нем различные зоны для развития, знакомства с окружающим миром, общения с другими детьми и творчества. Здесь поставят качели-гнезда, горки, веревочные препятствия, качели, карусели и др.





Спортивные площадки

на территории квартала

Зоны воркаута с уличными тренажерами, турниками и площадки для игры в баскетбол и футбол с травмобезопасным и антискользящим покрытием.

Для пробежек и спортивной ходьбы будет обустроена беговая дорожка по периметру квартала.



Вместительный паркинг

Для жителей и их гостей предусмотрена просторная зона паркинга, расположенная по всему периметру квартала. При расчете количества машино-мест были учтены семьи с двумя автомобилями.



Альпийский
квартал

Пашино

Северный обьезд

Восточное ш.

Мочище

До метро всего 25 минут


От квартала до метро «Заельцовская» и центра города можно доехать всего за 25 минут по 4-полосной комфортной дороге, на которой не бывает пробок. До станции "Мочище" всего 5 минут.


Для тех, кто предпочитает общественный транспорт, есть остановка автобусов № 189, 289 в микрорайоне Светлый.

М Заельцовская

Приглашаем на экскурсию!

Отделы продаж:

 Мошковский р-н,
Жилой район «Светлый»,
ул. Фр. Квартал, 1/2

 г. Новосибирск,
ул. Дуси Ковальчук, 183

Режим работы:

Понедельник - пятница
с 9:00 до 19:00

Суббота
с 10:00 до 15:00

Воскресенье - выходной



(383) 315 63 31
alpkvartal.ru