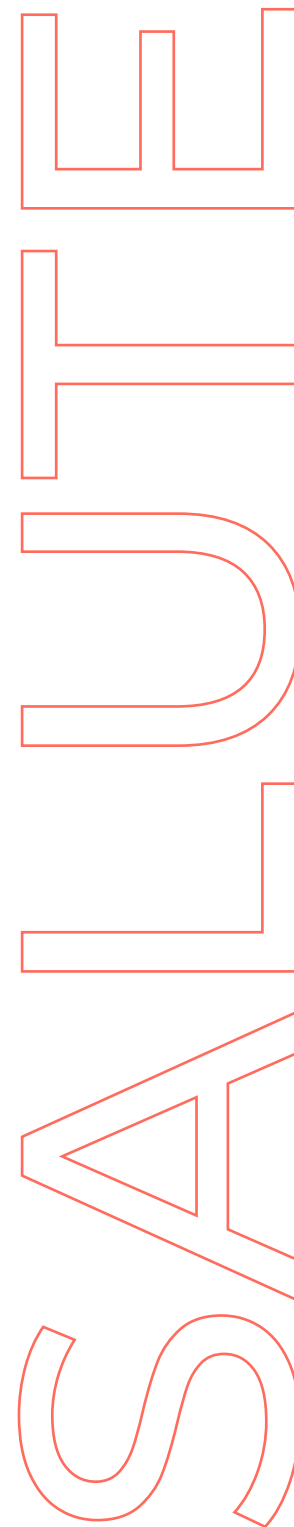




Офисы в multifunctional
complex



Мультифункциональный комплекс All in Salute

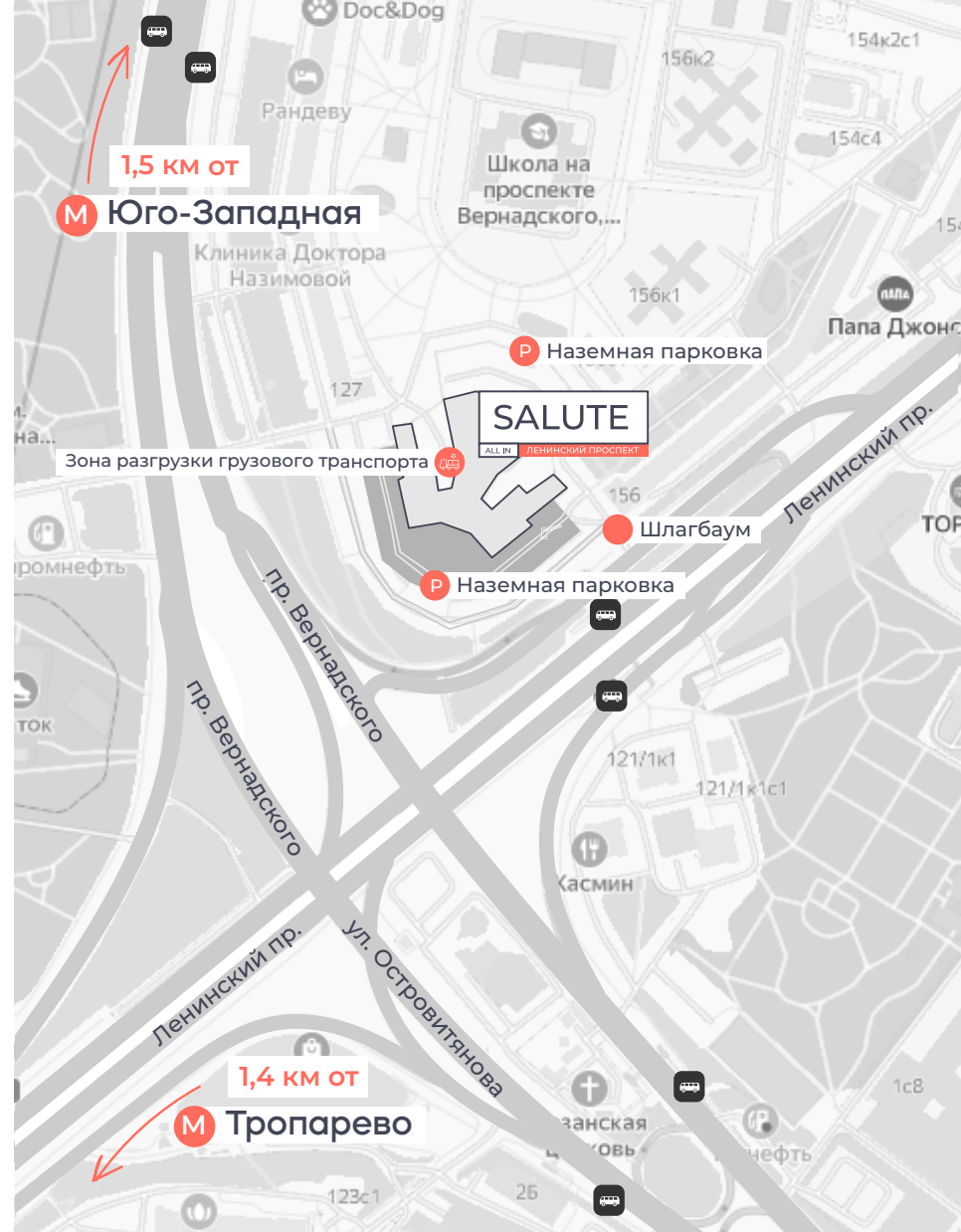
All in Salute представляет собой обновлённый проект, который когда-то был известной гостиницей Салют. Здание преобразилось как внутри, так и снаружи. Комплекс предлагает современные апартаменты, обеспечивая резидентам и гостям высокий уровень комфорта и сервиса. В проекте создана идеальная инфраструктура, которая отвечает всем потребностям для жизни, отдыха и работы.



- Офисы **10 000 м²**
- Апартаменты **30 000 м²**
- Развлекательный центр **2 100 м²**
- Кафе, рестораны **3 300 м²**
- Продуктовый супермаркет и сервисная галерея **1 090 м²**
- Термальный комплекс **3 990 м²**
- Фитнес-центр **3 580 м²**

Крупнейшее пересечение транспортных артерий в 20 минутах от центра Москвы

Комплекс расположен на пересечении двух проспектов Ленинского и Вернадского, что обеспечивает офисным сотрудникам удобный доступ к ключевым транспортным маршрутам, включая метро и автобусные остановки. Это идеальное место для ведения бизнеса: в комплексе и за его пределами предусмотрены кафе, рестораны, торговые центры.



Уникальная локация гарантирует высокий уровень проходимости, что способствует привлечению клиентов и партнеров.

3 000 ежедневно работающих и живущих в комплексе

9 000 - 16 000 ежедневный трафик комплекса

The image is an architectural rendering of a modern high-rise building. The building features a light-colored facade with numerous windows, some of which are illuminated from within. A prominent red line starts from a red circle at the base of the building and extends upwards, pointing towards the office section described in the text. The base of the building has a glass facade reflecting the surrounding environment. Several cars are parked along the street in front of the building. The sky is clear and blue.

10 000 м² офисных помещений

All in Salute представляет новый продукт — офисные помещения, расположенные отдельно от основного здания. Офисы «под ключ» с ремонтом и полной меблировкой, что позволяет быстро и без дополнительных затрат организовать переезд или запустить бизнес.

В проекте функционируют: кафе, рестораны, фитнес-центр, что делает его привлекательным для сотрудников и собственников бизнеса. Локация в 20 минутах от центра Москвы добавляет дополнительную ценность, создавая идеальные условия для работы.

Характеристики офисов

Этажи: **1-3**

Отделка: **с ремонтом и мебелью**

Планировка: **открытая**

Высота потолков: **3,6 метров**

Отопление: **есть**

Окна: **панорамные**

Парковка: **уличная**

Вход: **отдельный**



✓ Охранная сигнализация

✓ Видеонаблюдение

✓ Охрана

✓ Приточно-вытяжная система и кондиционирование

✓ Противопожарные системы

Ремонт «под ключ»



All in Salute взял полную ответственность за разработку и реализацию дизайна, мы освободили резидентов от поиска ремонтной бригады и выбора материалов.



Полностью готовый ремонт офисов соответствует всем строительным и экологическим нормам, включая пожарную безопасность. Здесь продумана эксплуатационная надежность всех систем, особенно электропроводки, водоснабжения и вентиляции.

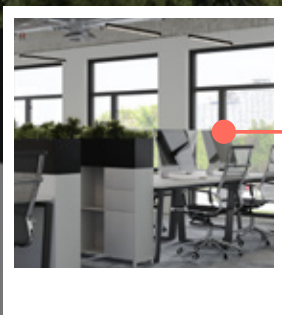


Коммуникационные системы офисов разработаны с учетом особенностей здания, помещения, основных запросов резидентов с точки зрения функциональности и эстетики оформления.



Перегородки толщиной 150 мм с двухслойной шумоизоляцией создают комфортную акустику

Офисы разделены долговечными стеклянными перегородками, изготовленными из египетского песка



Окна с профилем Masttech обеспечивают отличную тепло и шумоизоляцию

В офисах бельгийский ковролин с сертификатом KM2, обеспечивающий пожарную безопасность и комфорт



Двери из каленого стекла гарантируют прочность и безопасность

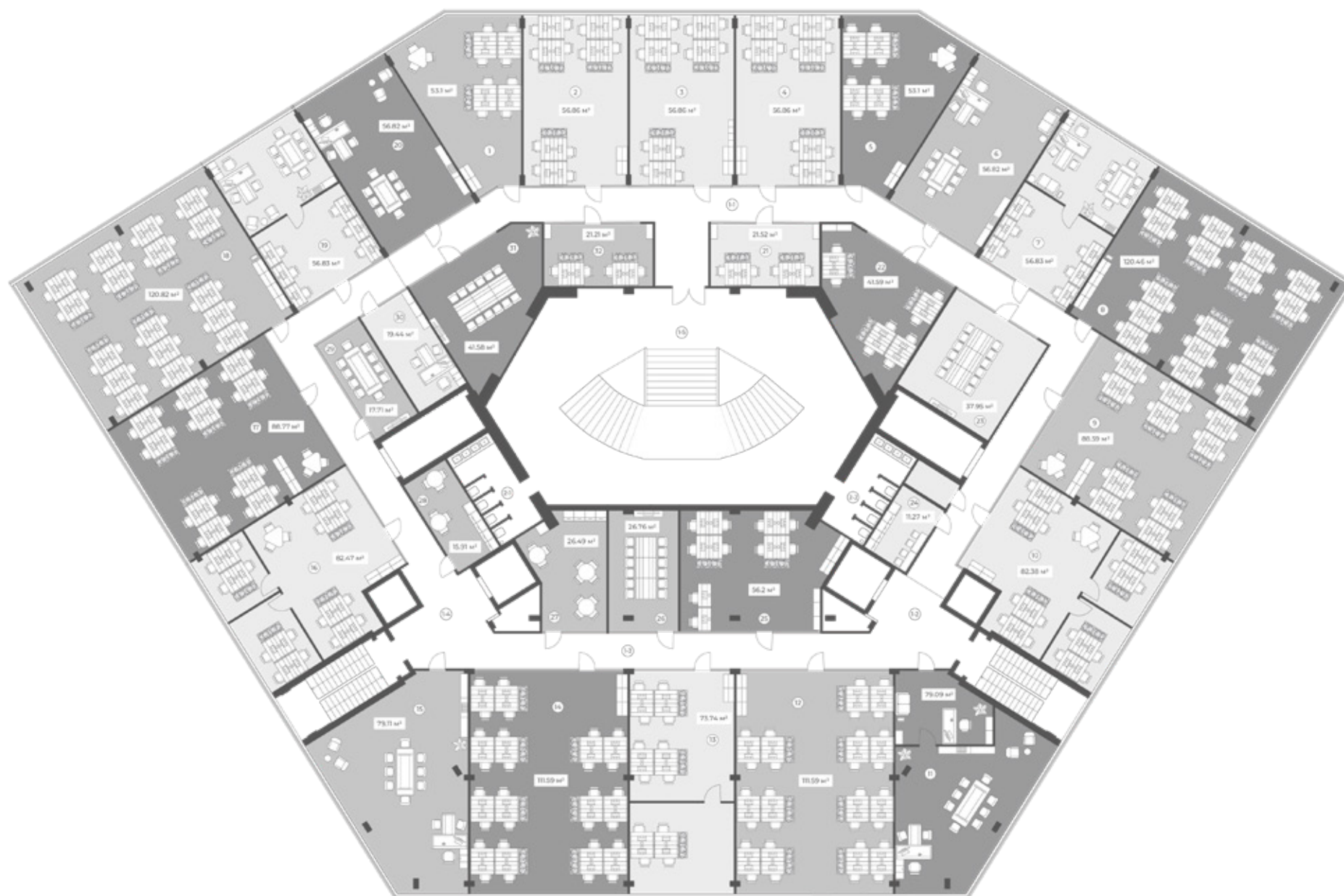
Входные группы и общие зоны покрыты плиткой Armany Polished — прочный индийский материал для высокой проходимости

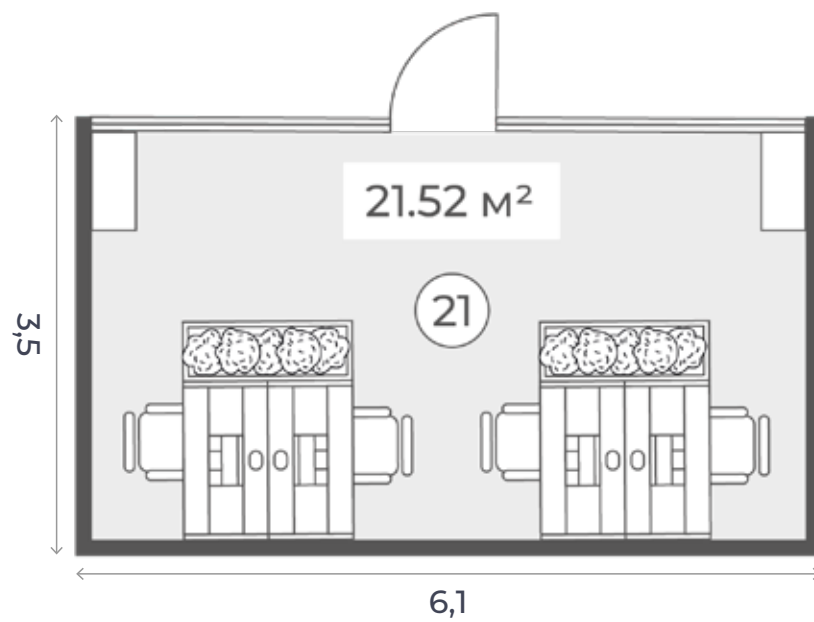
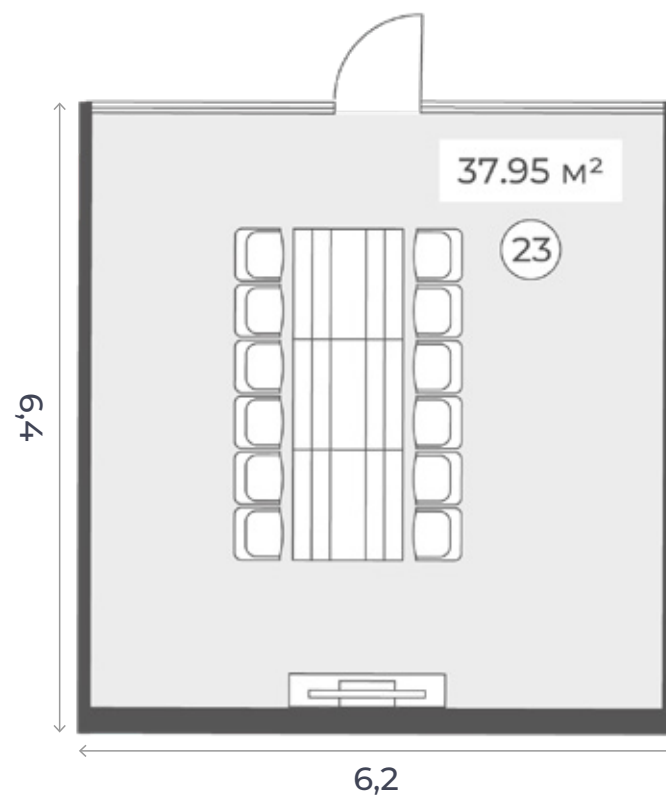
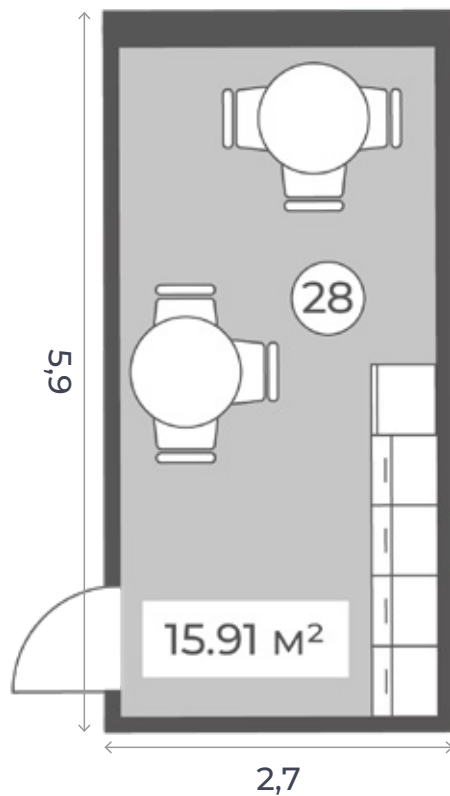
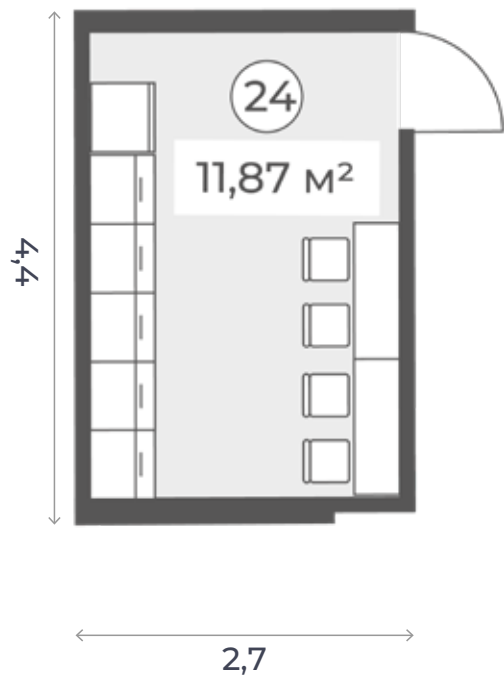
Мебель от ABC Project

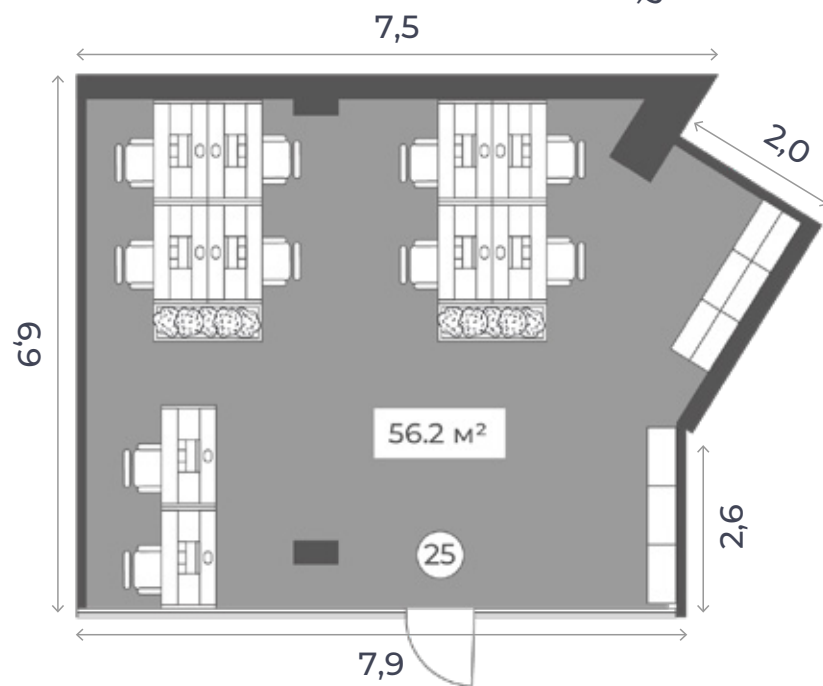
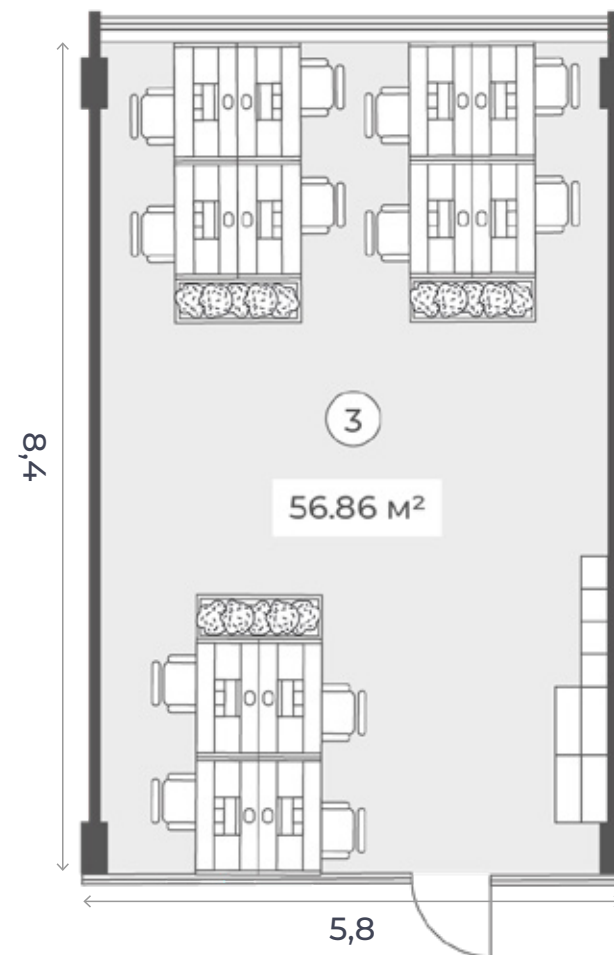
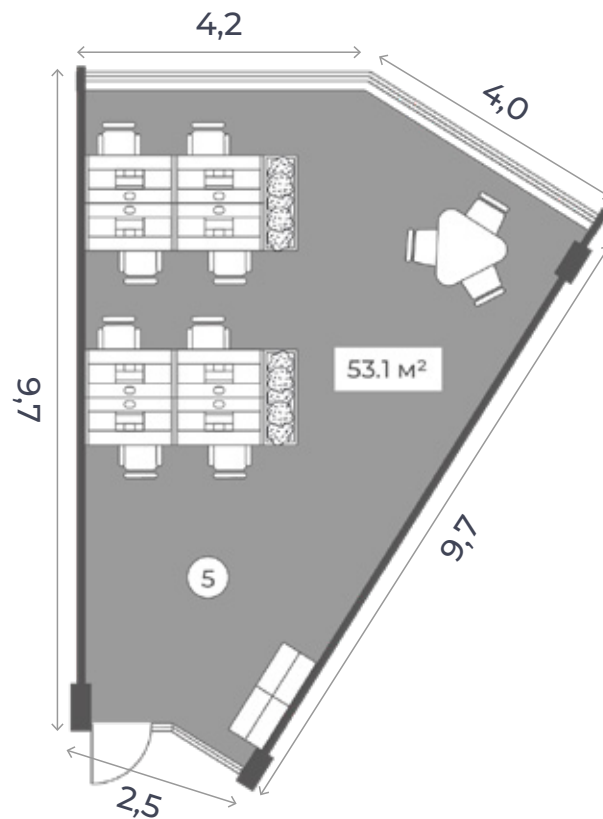
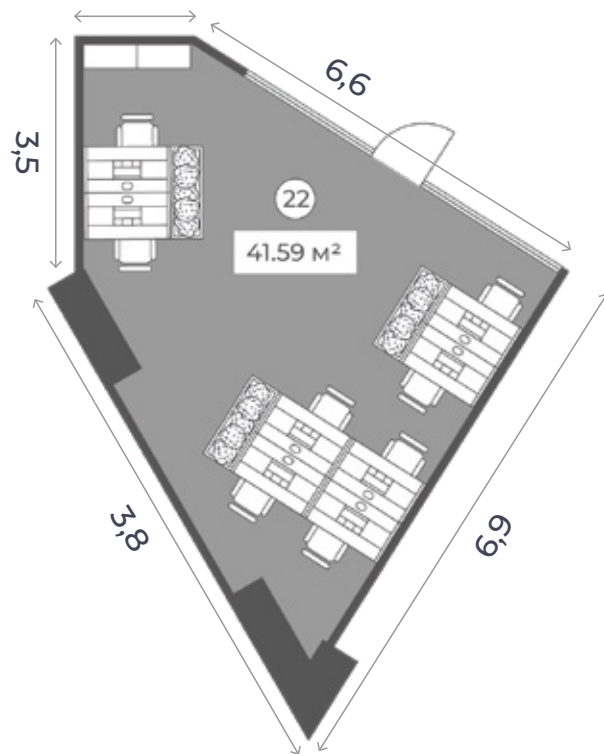
В стоимость офисов включены мебельные решения «под ключ». Благодаря многолетнему опыту ABC Project, наличию собственного производства и партнерским отношениям с ведущими отечественными и зарубежными производителями, а также качественному сервисному обслуживанию, в офисах будет представлена мебель высшего класса.

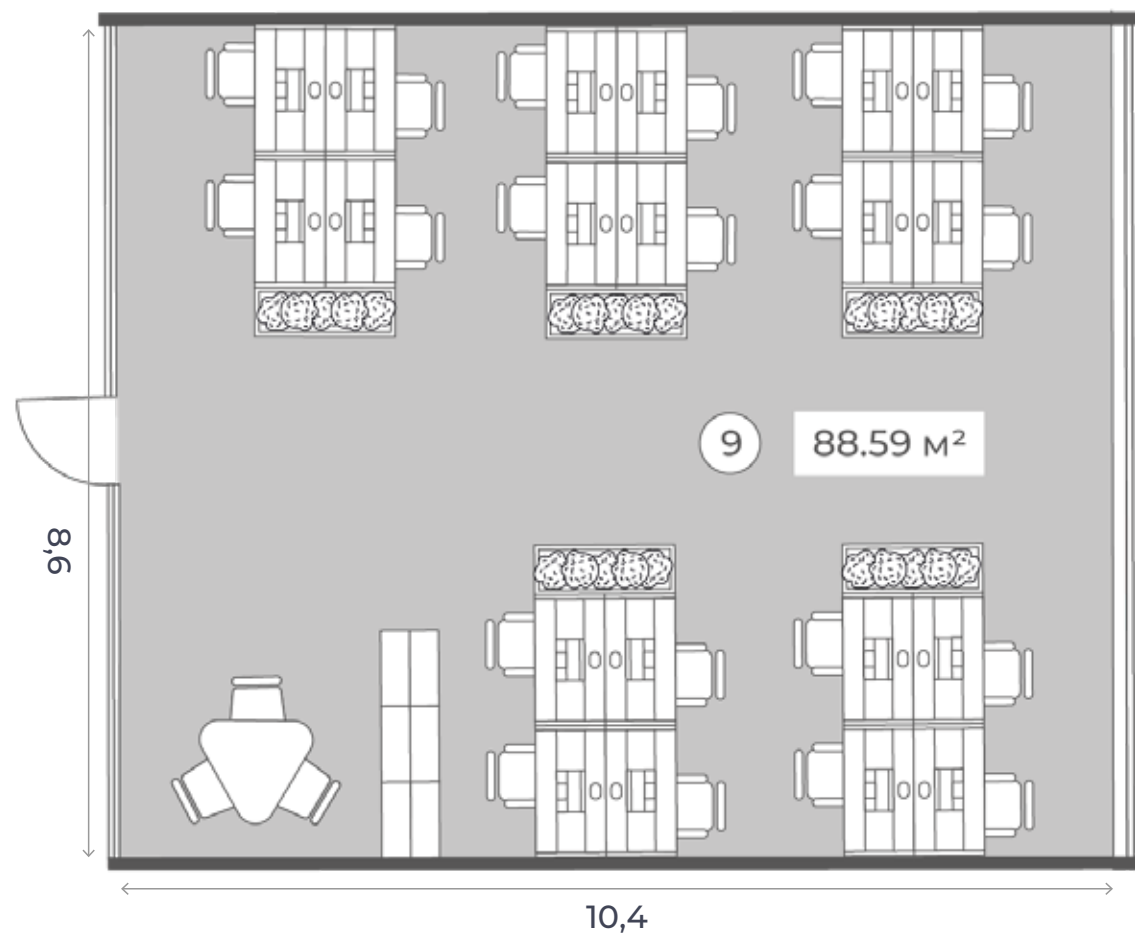
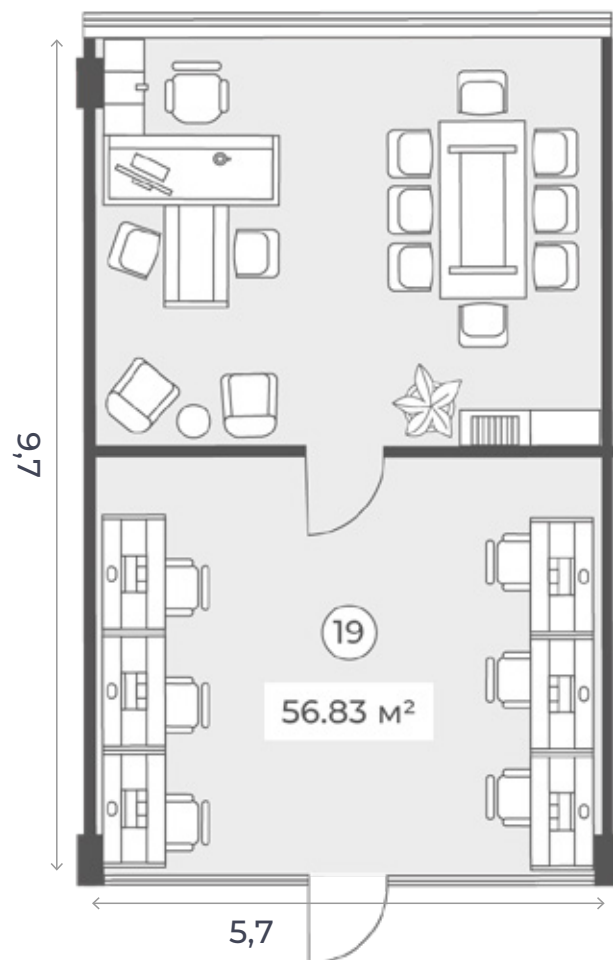


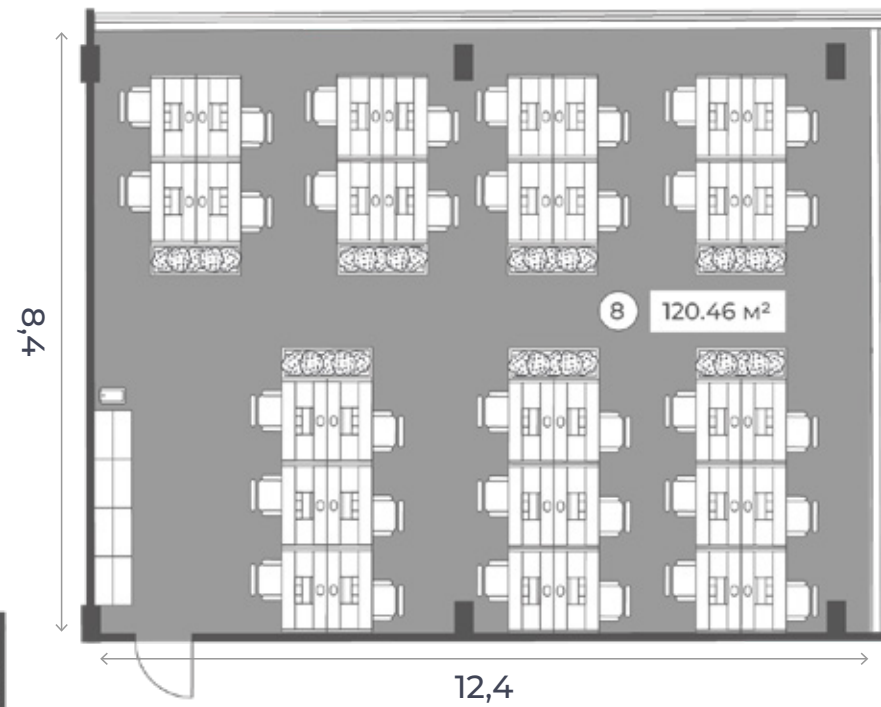
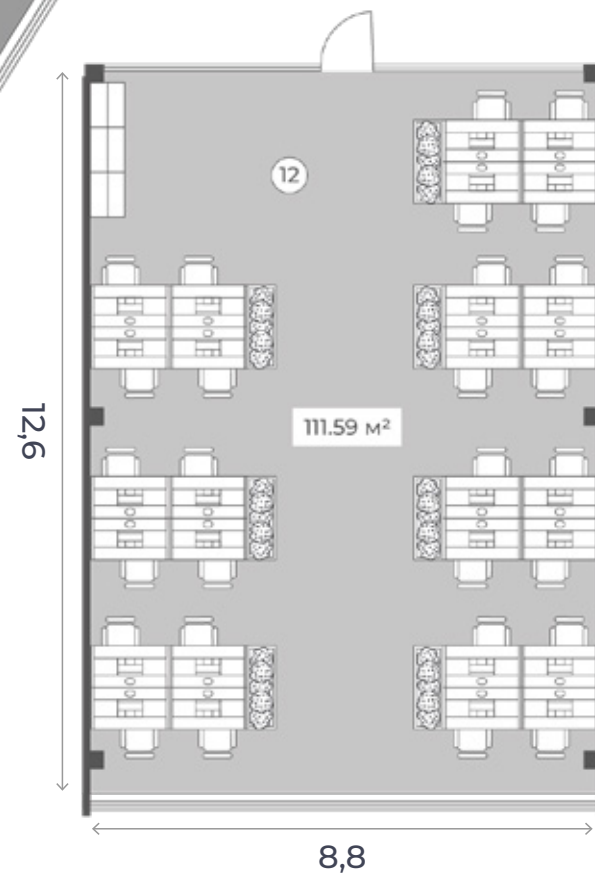
План 3 этажа | офисы













WEST