



SECRET  
GARDEN

Заветы Ильича



# Квартал Secret Garden

Secret Garden — клубный загородный квартал в подмосковном микрорайоне Заветы Ильича. Здесь расположены стародачные поселки, ранее предназначенные для московской интеллигенции.

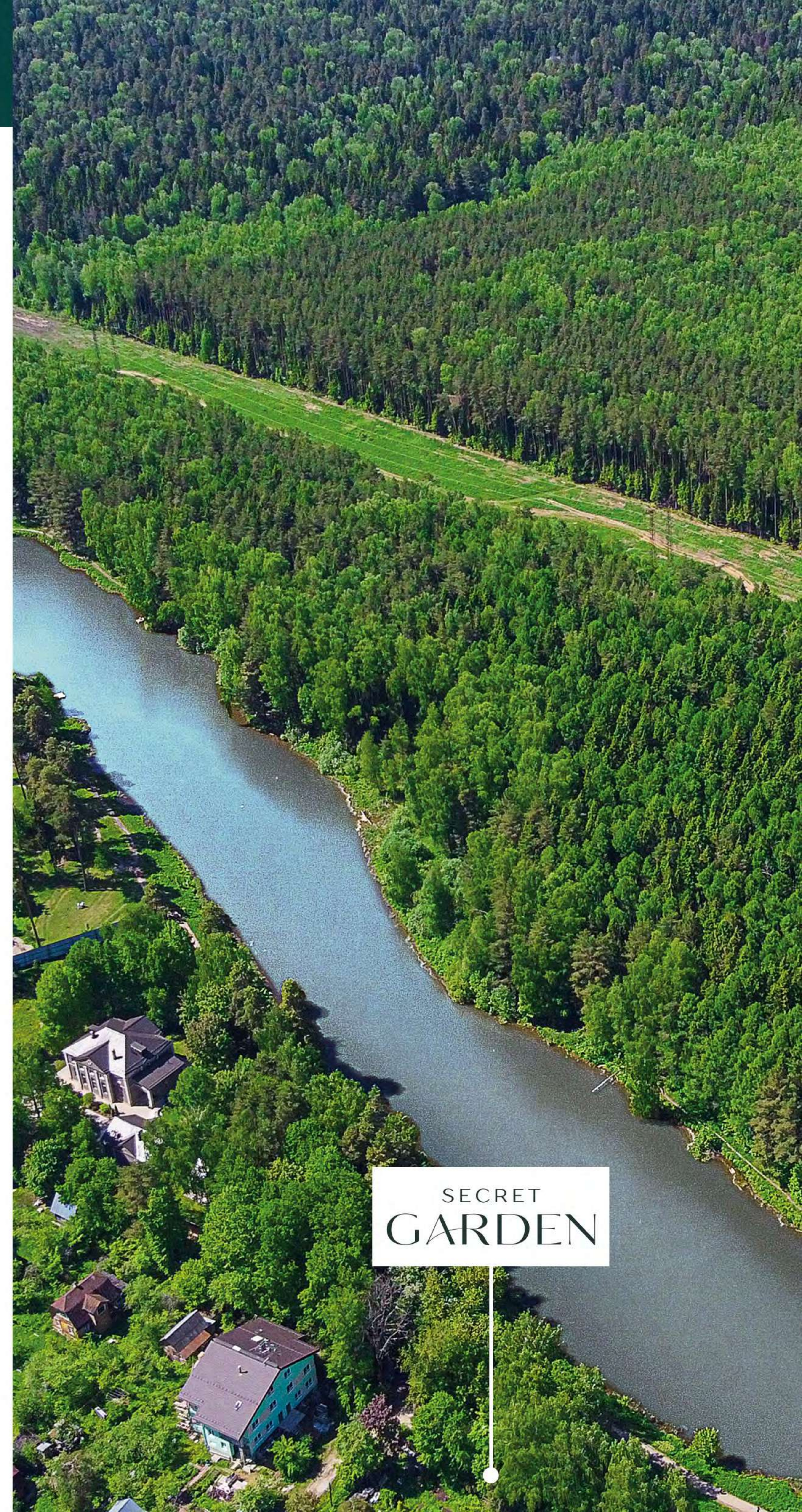
Спрос на данную недвижимость Ярославского шоссе очень высокий благодаря, в том числе, развитой инфраструктуре и удобной транспортной развязке.



# Жить в красоте – ЭТО ДОСТИЖЕНИЕ

Secret Garden расположен в лучшей части микрорайона – сосновый бор, 200 метров до реки Серебрянки, рядом Учинское водохранилище.

Здесь вас ждут свежий воздух и живописные виды на вечнозеленый сосновый бор. Близость к Учинскому водохранилищу – еще одно удачное соседство, где вы сможете восстанавливать силы и вдохновляться природной красотой.



SECRET  
GARDEN

# 4 ПРИЧИНЫ выбрать Secret Garden

## ① Участки под ИЖС

Земля предназначена под индивидуальное жилищное строительство, вы можете построить коттедж по собственному проекту для круглогодичной жизни. Участку присваивается почтовый адрес, есть возможность получить постоянную регистрацию.



## ② Все коммуникации ГОТОВЫ

К участкам подведены городские коммуникации: водоснабжение, канализация, электричество, газ. Можете приступать к возведению коттеджа сразу после покупки земли.



### ③ Асфальтированные дороги

Вас ждет комфортный проезд до коттеджа,  
зимой дороги чистятся администрацией города  
Пушкино.



## ④ Прописка в г. Пушкино

Вы и ваша семья можете получить прописку в г. Пушкино и иметь возможность бесплатного обучения в детских садах и школах, лечения в поликлиниках и посещения других муниципальных учреждений.



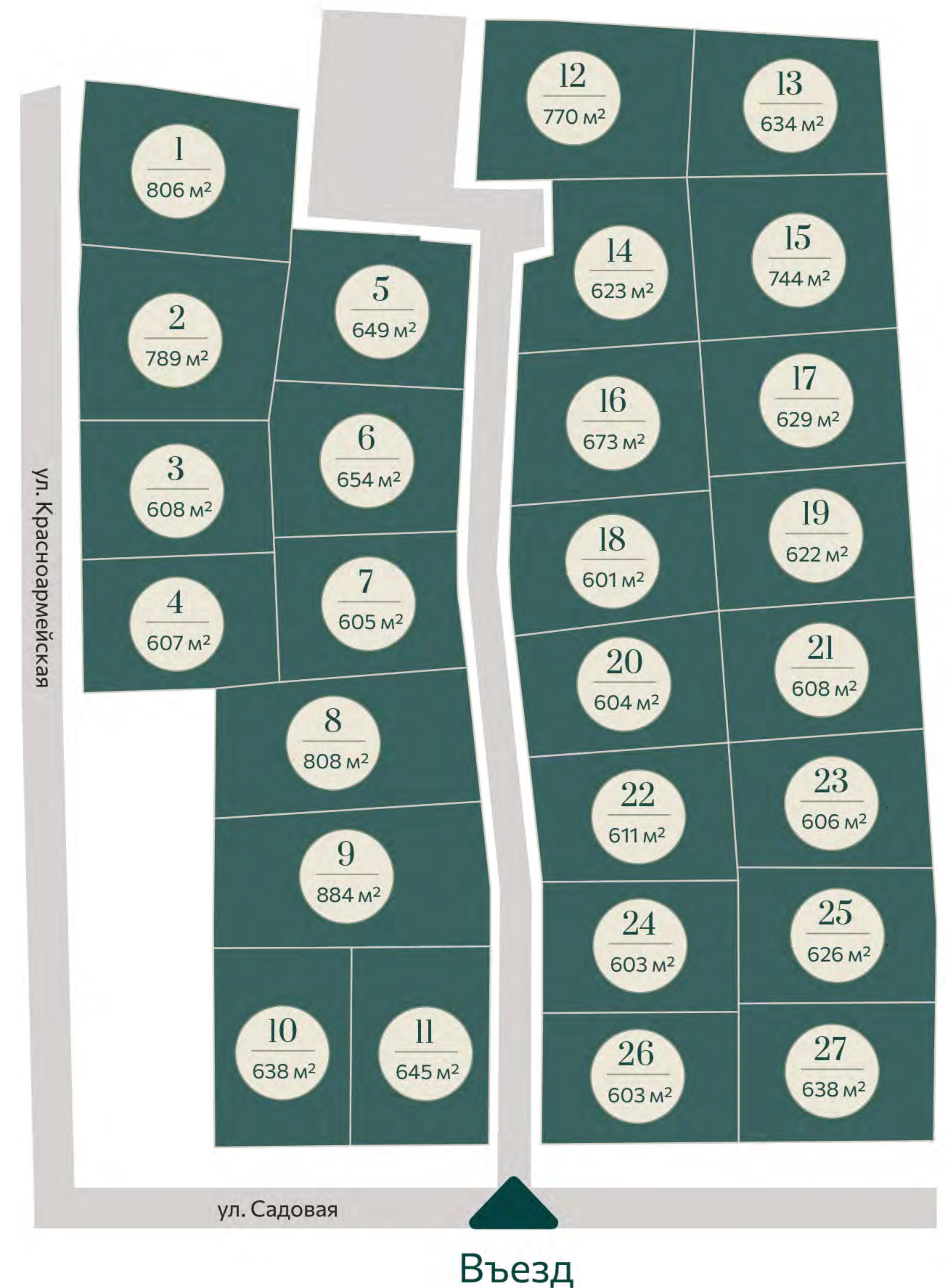
В уникальном  
подмосковном месте

27 участков

с коммуникациями в окружении леса

от 6 до 9 соток

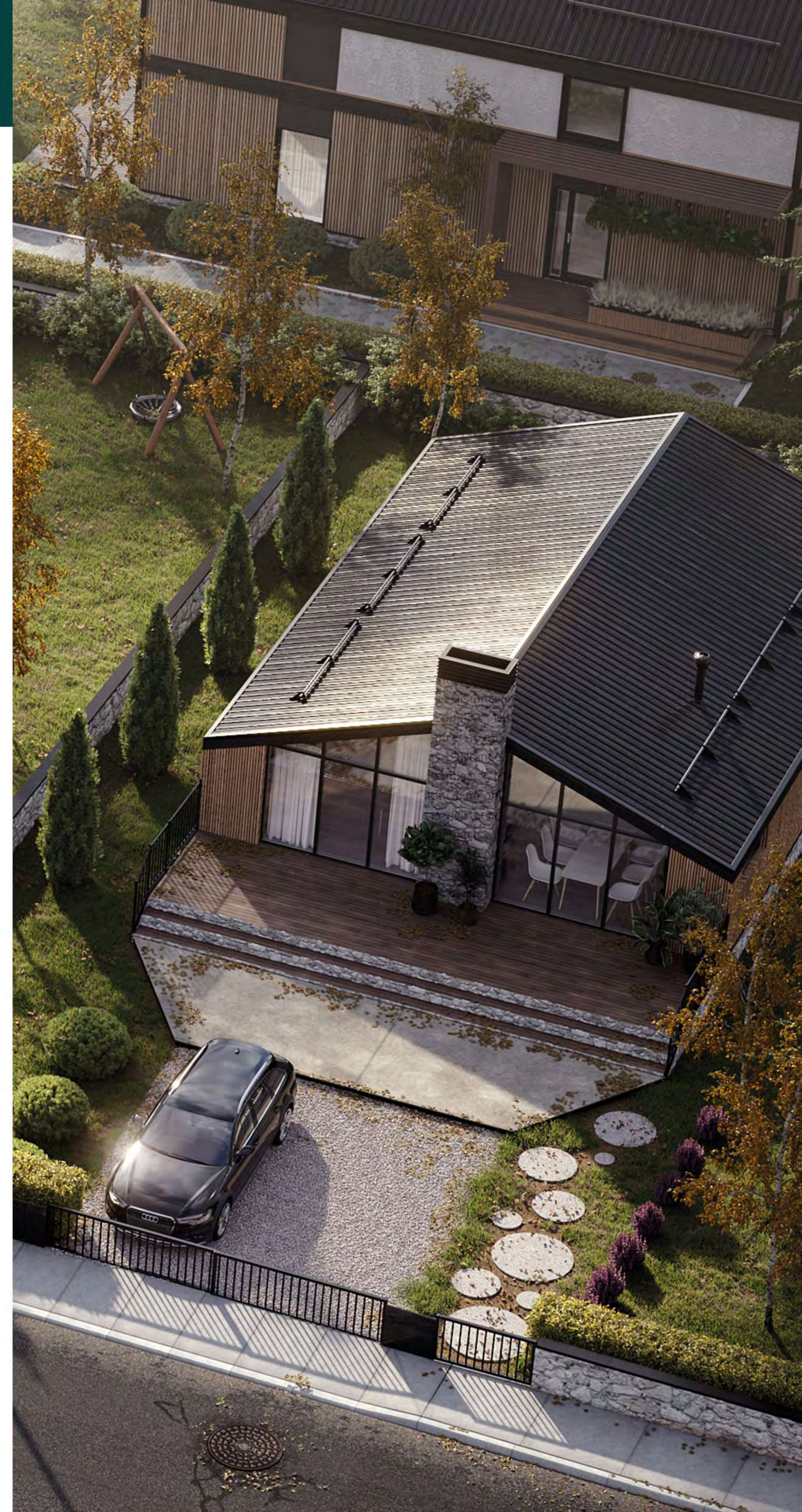
площадь участков





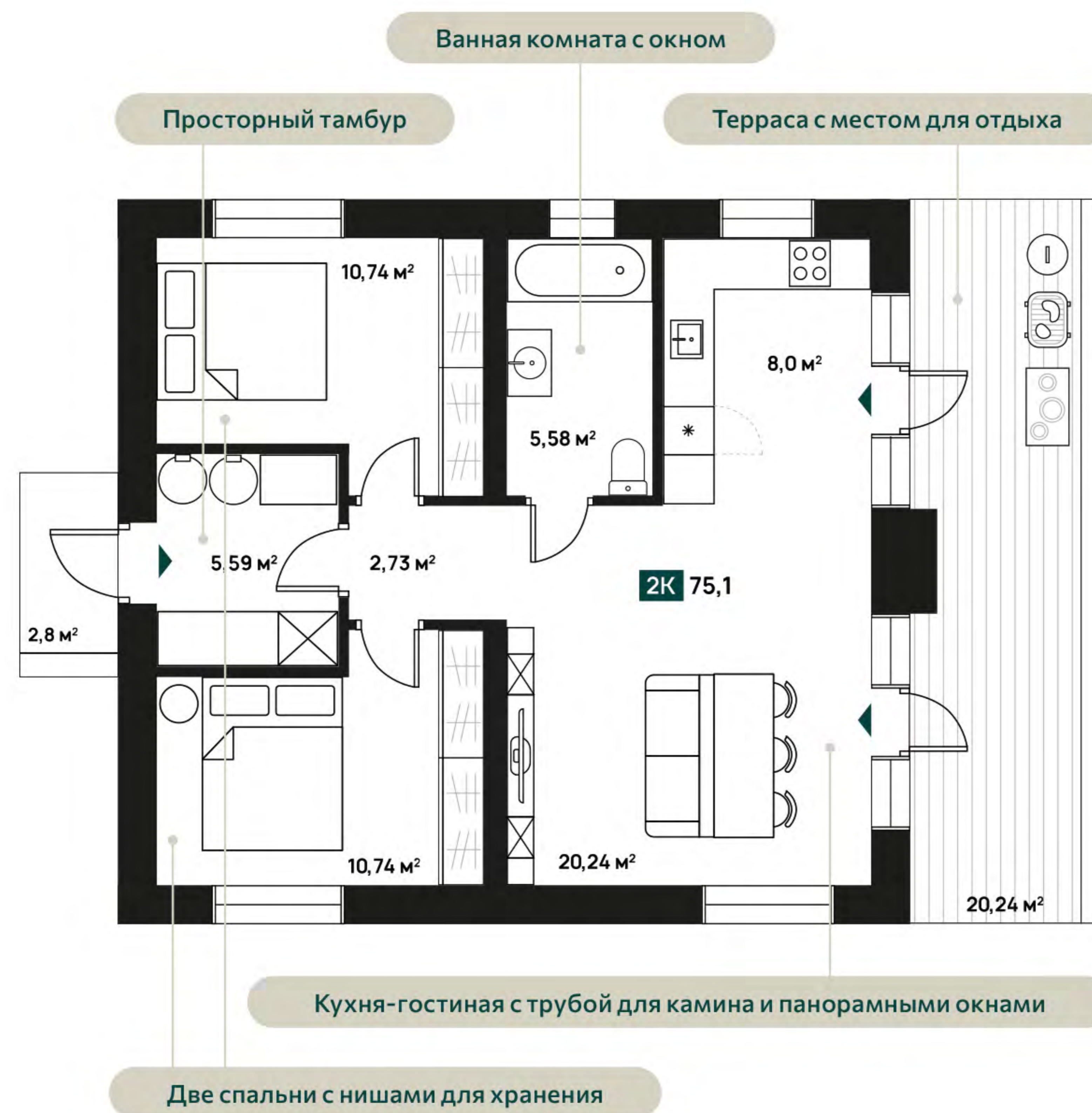
# Выбирайте участок — дом построим мы

Срок возведения 7-9 месяцев.



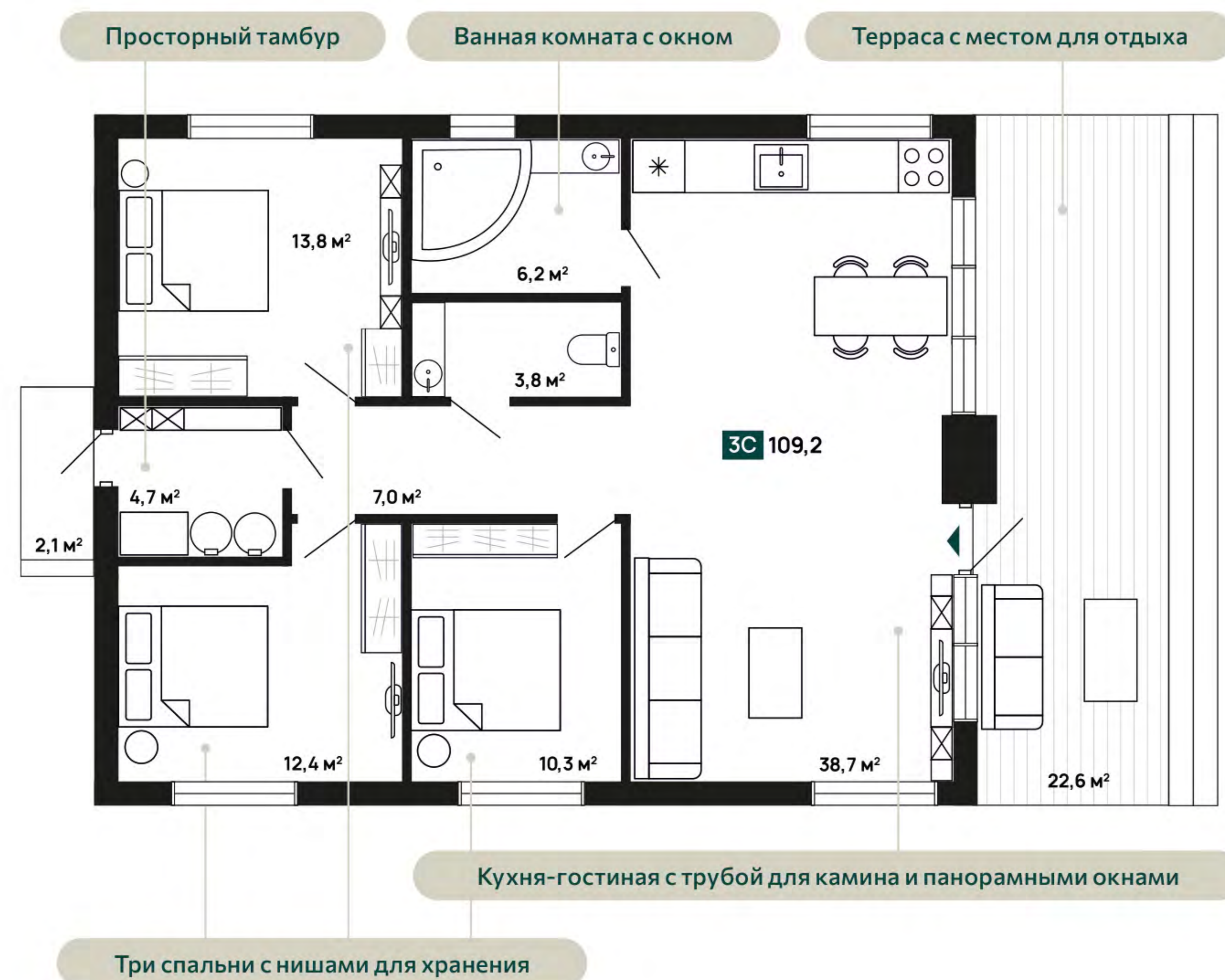
# Дом 75,1 м<sup>2</sup>

с 2-мя спальнями



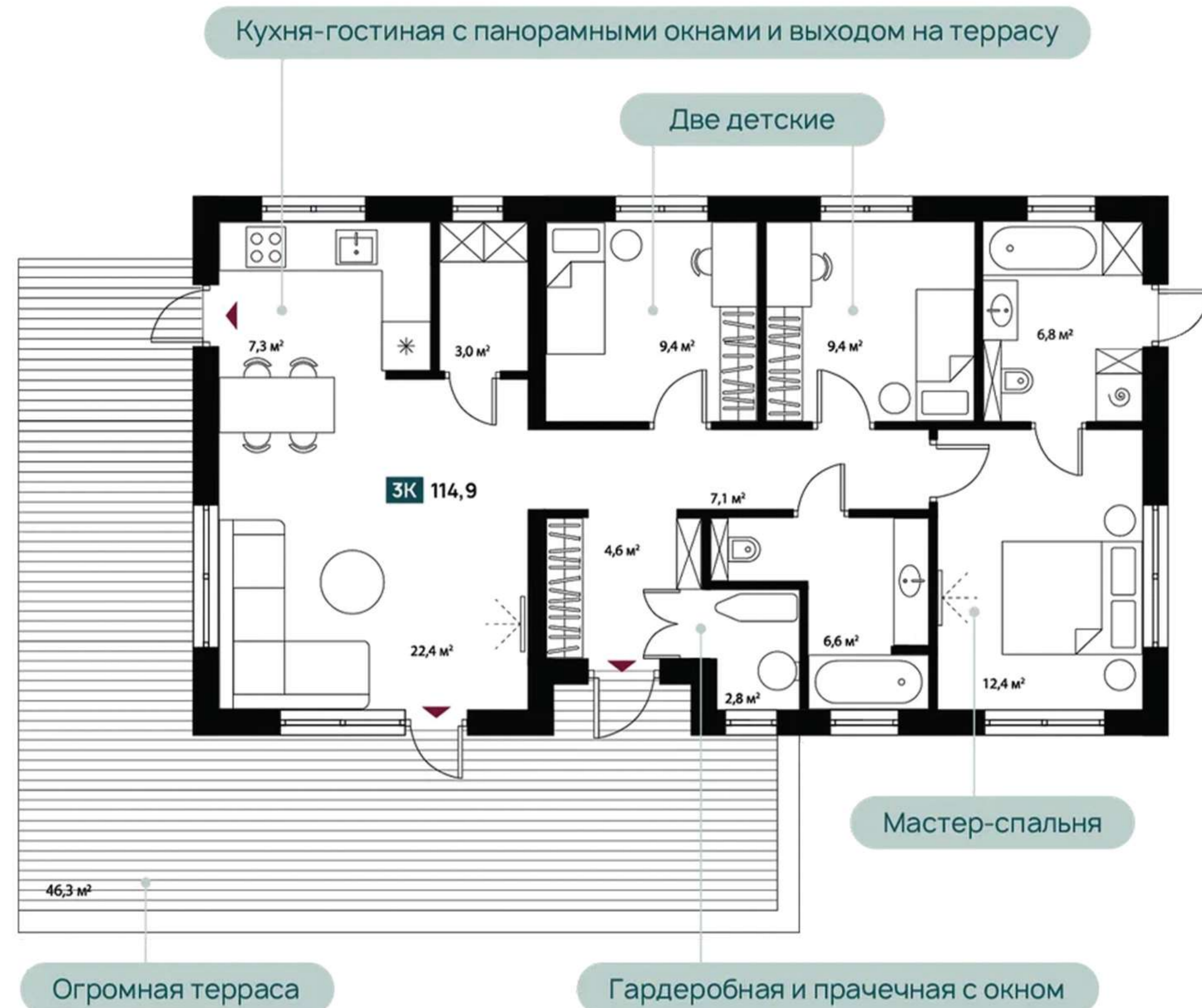
# Дом 109,2 м<sup>2</sup>

с 3-мя спальнями



# Дом 114,9 м<sup>2</sup>

с 3-мя спальнями



# Дом 162,14 м<sup>2</sup>

с 4-мя спальнями



# Выгодные способы покупки

0% Рассрочка на участки  
до 3 месяцев без процентов



Ипотечные ставки  
от ведущих банков



Наличный расчет

