



divnogorskiy.ru

МИКРОРАЙОН «ДИВНОГОРСКИЙ»

— Комфортная жизнь для всех поколений

↗ Готовность **75%**

↗ Сданы **33** из **41** домов

ДИВНОГОРСКИЙ - ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ОАЗИС В БОЛЬШОМ ГОРОДЕ

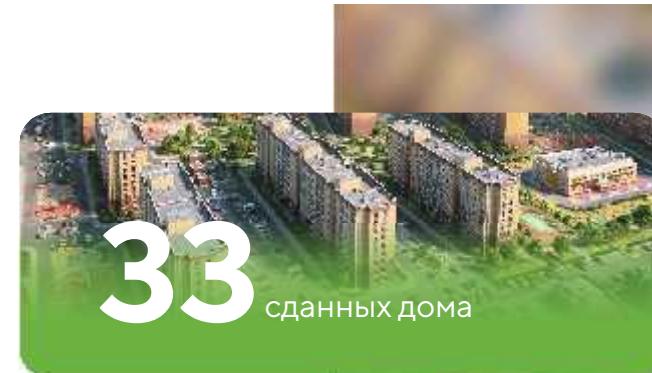
Приобрести квартиру от застройщика в Новосибирске для многих означает инвестировать в собственный комфорт по умеренной цене. «Дивногорский» – пример развивающегося микрорайона с качественными домами и максимальным вниманием к своим жильцам.



Микрорайон состоит из современных 6-9-12-этажных кирпичных домов приятной цветовой гаммы с различными планировочными решениями.



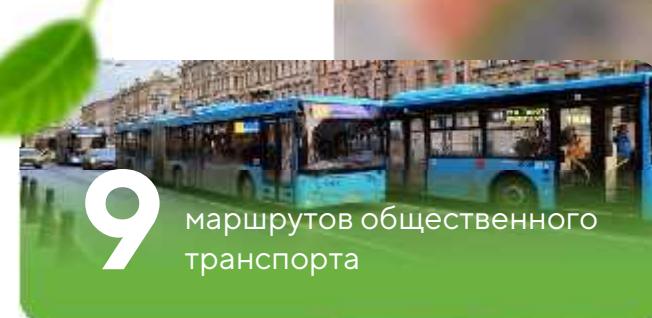
Проект реализует Группа компаний “СЛК”.
Опытный застройщик с более чем 10-летним опытом в строительстве и отличной репутацией.



33 сданных дома



20 минут от центра



9 маршрутов общественного транспорта

ДИВНОГОРСКИЙ - ГАРМОНИЯ ПРИРОДЫ И ГОРОДСКОЙ ЖИЗНИ



Удобное расположение

Территория «Дивногорского» отвечает всем представлениям о современной жизни, где инфраструктура сочетается с экологичностью. Неподалёку находятся остановки общественного транспорта многих городских маршрутов.



Экологичность

Во дворах посажены деревья, проложены прогулочные и велосипедные дорожки, регулярно открываются игровые и спортивные площадки.



Качество и лаконичность

Привлекательный облик микрорайона - дома выполнены из кирпича, а лоджии аккуратно остеклены. Благоустроены подъезды, выполнена качественная отделка, установлены бесшумные лифты, поддерживается порядок.



Развитая инфраструктура

Открыт муниципальный детский сад, два современных торговых центра, многопрофильный медицинский центр и многое другое!

Строительные технологии комфорта

Кирпичные дома

Улучшенная звукоизоляция

Остекление лоджий

Подъезды и холлы

Вместительные лифты

Газовая котельная

ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ РЯДОМ

«Дивногорский» – микрорайон для тех, кто хочет совместить тишину загородной жизни и доступность городской среды.

Комплекс находится в удалении от суеты, но из него легко добраться до любой точки левого и правого берегов.



10 км до центра Новосибирска



2 остановки общественного транспорта в пешей доступности



Рядом с комплексом
- Пятерочка, Магнит, заправка
Роснефть, ТЦ «Лента», аквапарк



Микрорайон «Дивногорский»
расположен рядом
с Димитровским мостом, на Левом
берегу Оби недалеко от торгового
центра «Лента» и аквапарка.

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА



Объекты жизнедеятельности

- Детский сад и школа
- 2 торговых центра
- Поликлиника
- Аптека
- Продуктовый магазины
- Салон красоты
- ПВЗ Wildberries



Площадки для спорта и игр

- Безопасные детские игровые площадки
- Площадки для футбола и баскетбола
- Ледовый каток и хоккейная коробка



Парковки и проезды

- Просторные парковочные места для жителей и гостей микрорайона
- Широкие проезды для автомобилей и служебного транспорта



Благоустройство

- Вечернее освещение
- Асфальтированные дорожки
- Скамейки и качели
- Озелененная территория

ВАРИАНТЫ ОТДЕЛОК НА ВЫБОР



Отделка "под ключ" от застройщика

- пластиковые окна
- натяжной потолок
- флизелиновые обои
- керамическая плитка
- смесители и сантехника в санузле
- качественный линолеум на выровненном полу
- ламинированные межкомнатные и металлические входные двери



Чистовая отделка

- пластиковые окна
- металлические входные двери
- ровная стяжка пола
- радиаторы отопления
- электротехническая разводка
- стояки канализации, систем горячего и холодного водоснабжения заведены в квартиру
- счетчики водоснабжения



Квартиры находятся в кирпичных домах – это обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года и защиту от внешних шумов.

Подача горячей воды и отопления осуществляется за счёт собственной котельной.

